



## Villa pareada en venta en Estepona, Estepona

1.200.000 €

Referencia: R5072926    Dormitorios: 5    Terreno: 5.168m<sup>2</sup>    Construido: 260m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Finca de Campo Tranquila en Estepona Situada en las colinas de Estepona, esta finca ofrece privacidad y tranquilidad en plena naturaleza, a pocos minutos en coche de playas, campos de golf y de los centros de Estepona y Marbella. Puerto Banús se encuentra a 20 minutos y el aeropuerto de Málaga a menos de una hora. La propiedad, completamente reformada en 2024, se asienta sobre una parcela de 5.168 m<sup>2</sup> y combina encanto rústico con confort moderno. Dispone de una vivienda de una sola planta con 260,56 m<sup>2</sup> interiores y 150 m<sup>2</sup> de terrazas. Cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto, cocina moderna totalmente equipada, cinco dormitorios, tres baños y un aseo de invitados. Su orientación sureste-suroeste garantiza abundante luz natural y agradables vistas a las colinas. En el exterior destaca una piscina de arena de 40 m<sup>2</sup>, amplias terrazas y aparcamiento privado dentro de la parcela cerrada. Ideal como residencia habitual o casa de vacaciones, esta finca ofrece un estilo de vida relajado cerca de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza privada

Trastero

### Vistas

Mar

Montaña

Panoramicas

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad

Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sureste

Suroeste

### Configuración

Cerca de bosque

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Persianas

### Categorías

Inversión

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Más de uno