

**Villa pareada en venta en Estepona, Estepona****1.200.000 €**Referencia: R5072926 Dormitorios: 5 Terreno: 5.168m<sup>2</sup> Construido: 260m<sup>2</sup> Terraza: 150m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Finca de Campo Tranquila en Estepona Situada en las colinas de Estepona, esta finca ofrece privacidad y tranquilidad en plena naturaleza, a pocos minutos en coche de playas, campos de golf y de los centros de Estepona y Marbella. Puerto Banús se encuentra a 20 minutos y el aeropuerto de Málaga a menos de una hora. La propiedad, completamente reformada en 2024, se asienta sobre una parcela de 5.168 m<sup>2</sup> y combina encanto rústico con confort moderno. Dispone de una vivienda de una sola planta con 260,56 m<sup>2</sup> interiores y 150 m<sup>2</sup> de terrazas. Cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto, cocina moderna totalmente equipada, cinco dormitorios, tres baños y un aseo de invitados. Su orientación sureste-suroeste garantiza abundante luz natural y agradables vistas a las colinas. En el exterior destaca una piscina de arena de 40 m<sup>2</sup>, amplias terrazas y aparcamiento privado dentro de la parcela cerrada. Ideal como residencia habitual o casa de vacaciones, esta finca ofrece un estilo de vida relajado cerca de la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza privada	Sureste	Aire acondicionado
Trastero	Suroeste	Condición
Vistas	Configuración	Renovado recientemente
Mar	Cerca de bosque	
Montaña		
Panoramicas		
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	No amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Persianas	Más de uno
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Inversión	
Paneles solares fotovoltaicos		