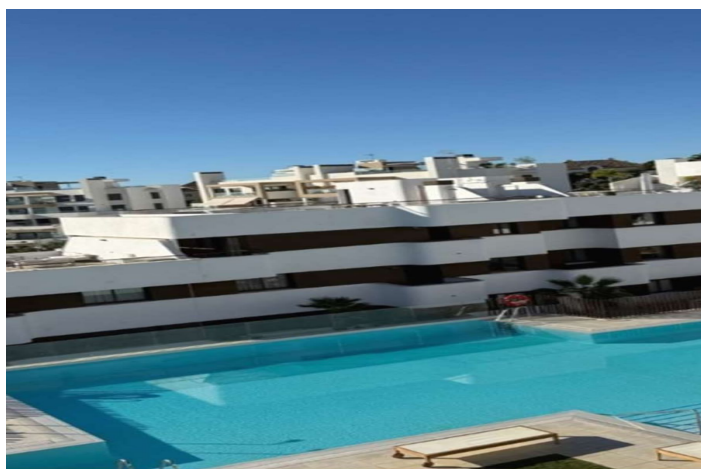




Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

966.160 €

Referencia: R5293159 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 112m² Terraza: 110m²





Costa del Sol, Estepona

Bienvenido a este luminoso y moderno apartamento de tres dormitorios situado en la codiciada zona de Las Mesas, Estepona, conocida por su cercanía al mar, al puerto deportivo, a zonas verdes y a todos los servicios del día a día. Un complejo residencial contemporáneo donde la arquitectura moderna y la alta calidad de construcción se combinan para ofrecer un entorno elegante, cómodo y funcional. El apartamento cuenta con 112 m² construidos (94 m² útiles) y una cuidada distribución de concepto abierto que integra el salón y la cocina totalmente equipada, creando un espacio amplio, social y lleno de luz natural gracias a sus grandes ventanales correderos de cristal. Estos conectan directamente con el verdadero protagonista de la vivienda: una espectacular terraza de aproximadamente 115 m², concebida como una extensión natural del espacio interior y perfecta para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año. La terraza disfruta de sol durante todo el día y ofrece amplias zonas de estar y comedor, está parcialmente cubierta para aportar sombra y confort, e incorpora cerramientos acristalados que protegen del viento y aportan mayor privacidad, todo ello con agradables vistas abiertas a la piscina comunitaria, la vegetación circundante y el mar Mediterráneo a lo lejos. La vivienda dispone de tres dormitorios tranquilos con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la terraza, mientras que los otros dos dormitorios son ideales como habitaciones de invitados, dormitorios infantiles o despacho, contando dos de ellos con acceso a la terraza. Los dos baños presentan un diseño moderno y atemporal en tonos neutros, con amplias duchas acristaladas, grandes espejos, acabados de alta calidad y excelentes soluciones de almacenamiento, aportando el baño en suite un plus de comodidad y elegancia. Entre sus prestaciones adicionales destacan el aire acondicionado frío/calor, cerradura inteligente NUKI en la puerta de entrada con control mediante aplicación móvil, una zona de lavandería independiente situada de forma discreta en un balcón frontal, y una orientación sur y oeste que garantiza una magnífica entrada de luz natural. La propiedad incluye una plaza de garaje subterránea privada y un trastero, ambos con cómodo acceso en ascensor, y el edificio está adaptado para personas con movilidad reducida. South Place es una urbanización moderna, segura y perfectamente mantenida que ofrece zonas ajardinadas, una gran piscina comunitaria, piscina infantil y gimnasio totalmente equipado. Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a pie al puerto, la playa, supermercados como Mercadona, restaurantes, parques, colegios y zonas deportivas, convirtiendo esta vivienda en una opción ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en una de las zonas residenciales más atractivas de Estepona.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Armarios empotrados
Lavadero
Gimnasio

Vistas

Mar
Panorámicas
Jardín
Piscina
Puerto
Playa

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Este
Sur

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de ciudad
Ciudad
Cerca de Marina
Puerto
Puerto deportivo

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas

Categorías

Inversión
Lujo

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Buena
Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Más de uno