



## Apartamento planta media en venta en Guadalmina Alta, Marbella

**450.000 €**Referencia: R5295520 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 124m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Apartamento en venta en Guadalmina Alta, San Pedro Alcántara. Ubicación ideal a las afueras del pueblo, idealmente cerca de todo tipo de servicios, ofreciendo tranquilidad y tranquilidad. Ubicado en una urbanización privada, cuenta con todas las comodidades, incluyendo seguridad 24 horas, jardines, 7 piscinas, garaje privado incluido en el precio y trastero. Este apartamento en Guadalmina Alta, con 124 m<sup>2</sup> útiles y una terraza de 20 m<sup>2</sup>, destaca por su amplitud y abundante luz natural, ofreciendo la base perfecta para crear un hogar a su medida o una excelente inversión en una de las zonas más consolidadas de la Costa del Sol. La propiedad consta de dos dormitorios y dos baños completos, siendo el dormitorio principal en suite con acceso directo a la terraza. Cuenta con cocina independiente, un amplio y luminoso salón-comedor y acceso a una terraza cubierta, con preciosas vistas a las piscinas, el jardín, la montaña y el campo de golf. Un lugar ideal para disfrutar del aire libre durante todo el año. Ubicada en Guadalmina Alta, a pocos minutos de San Pedro Alcántara y con fácil acceso a Marbella y Estepona, está rodeada de supermercados, colegios internacionales, restaurantes y centros deportivos, así como del reconocido campo de golf de Guadalmina. Una vivienda perfecta como residencia permanente, para disfrutar de las vacaciones o como inversión, gracias a su ubicación, tamaño y comodidades.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Control climatico</b>	<b>Vistas</b>
Terraza cubierta	Aire acondicionado	Montaña
Ascensor	Aire acondicionado frío	Jardín
Terraza privada	A/C caliente	Piscina
Trastero		Golf
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Urbanización	Excelente	Comunal
Cerca de tiendas		Para niños
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Primera línea de golf		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
		Paisajístico
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Seguridad 24 horas	Privado	Agua potable
Teléfono de entrada	Comunal	Teléfono
Caja fuerte		
<b>Categorías</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		
Golf		
Con permiso de planificación		