



Apartamento planta media en venta en Riviera del Sol, Mijas

250.000 €Referencia: R5271625 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 55m² Terraza: 18m²



Costa del Sol, Riviera del Sol

Apartamento de 1 Dormitorio Orientado al Sur en Venta en Riviera del Sol Este apartamento de 1 dormitorio completamente amueblado en venta en Royal Green, Riviera del Sol, ofrece una excelente oportunidad tanto para inversores como para compradores que buscan calidad de vida. Situado en una comunidad cerrada y segura, la propiedad disfruta de orientación sur con vistas abiertas al mar, a solo 5 minutos en coche de la playa y de todos los servicios. El complejo cuenta con jardines cuidados y piscina comunitaria. El apartamento es de buen tamaño y dispone de un luminoso salón con salida directa a una amplia terraza privada, a la que también se accede desde el dormitorio. El espacioso dormitorio doble incluye armarios empotrados y persianas eléctricas, mientras que el baño completo se encuentra en muy buen estado. La cocina es independiente, con posibilidad de abrirla al salón, y se complementa con un lavadero separado. La propiedad cuenta con preinstalación de aire acondicionado y además está equipada con unidades de aire acondicionado portátiles tanto en el salón como en el dormitorio, por lo que está lista para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Otras características incluyen suelos de mármol, doble acristalamiento, internet por fibra óptica, plaza de aparcamiento subterránea privada y trastero independiente. Con licencia de alquiler turístico ya en vigor, este apartamento representa una sólida oportunidad de inversión de entrada, con potencial de ingresos inmediatos, idealmente ubicado a 25 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 20 minutos de Marbella. Resumen Apartamento de 1 dormitorio y 1 baño, completamente amueblado Orientación sur con vistas al mar y amplia terraza privada Acceso a la terraza desde el salón y el dormitorio Comunidad cerrada con piscina comunitaria y jardines ajardinados Cocina independiente con lavadero y distribución flexible Preinstalación de aire acondicionado más unidades portátiles incluidas Licencia de alquiler turístico en vigor – ideal como inversión Plaza de aparcamiento subterránea y trastero independiente



Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sur	A/C pre instalado
Terraza privada		
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excelente
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico		
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Reventa	
Agua potable		