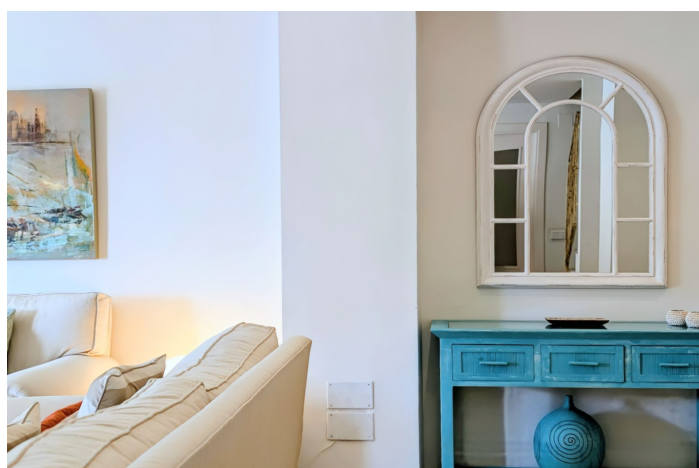




Ático duplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.250.000 €

Referencia: R5296789 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 192m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡Nueva en el mercado! Fabuloso ático dúplex. Magnífica y espaciosa vivienda ubicada en San Pedro del Mar, junto al bulvar de San Pedro y a pocos pasos de todos los servicios: restaurantes, comercios, instalaciones deportivas y un agradable paseo hasta el centro urbano. Distribuido en dos plantas, este extraordinario ático se encuentra en un excelente estado de conservación y está listo para entrar a vivir. La propiedad cuenta con suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado frío/calor y una auténtica sauna. La planta principal se compone de un elegante hall de entrada, un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza con vistas a los jardines comunitarios y piscinas, cocina totalmente equipada con lavadero independiente, dos dormitorios de invitados que comparten un baño familiar con ducha tipo walk-in, y un dormitorio principal con baño en suite, también con ducha walk-in. Todos los dormitorios son amplios y disfrutan de abundante luz natural. Una elegante escalera de mármol conduce a la planta superior, donde encontramos un segundo salón, una espectacular terraza solárium con zonas de descanso y solárium, dormitorio de invitados, vestidor y un baño de invitados con ducha walk-in y sauna integrada. La propiedad se presenta en estado impecable, ha sido renovada y decorada con excelente gusto, y representa una excelente oportunidad de compra en una de las zonas más demandadas. Disponemos de llaves para realizar visitas.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Solárium
Sauna
Sala de juegos
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Oeste
Suroeste

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Ciudad

Muebles

Opcional
Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Lujo
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado