



## Apartamento planta baja en venta en The Golden Mile, Marbella

950.000 €

Referencia: R5297134    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 163m<sup>2</sup>    Terraza: 49m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Exclusivo apartamento en planta baja en Lomas del Virrey – Milla de Oro de Marbella Este magnífico apartamento en planta baja, situado en la exclusiva urbanización La Quinta del Virrey, ofrece una combinación perfecta de amplitud, privacidad y confort en una de las zonas más cotizadas de la Milla de Oro de Marbella. La vivienda cuenta con 163 m<sup>2</sup> construidos, complementados por una espectacular terraza de 49 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Se presenta en condiciones impecables, listo para entrar a vivir. Dispone de dos amplios dormitorios, ambos con baños en suite, garantizando comodidad e independencia, además de un aseo de cortesía para invitados. El salón, espacioso y luminoso, conecta de forma natural con la terraza, creando un agradable espacio interior-exterior perfecto tanto para el día a día como para recibir visitas. La propiedad incluye dos plazas de garaje y un trastero, aportando un valor añadido muy apreciado en la zona. La urbanización es muy exclusiva y tranquila, compuesta por solo 20 apartamentos en total, distribuidos en cuatro bloques. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos, piscina de adultos y piscina infantil, en un entorno seguro y residencial. Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una ubicación privilegiada entre Marbella y Puerto Banús, con fácil acceso a playas, restaurantes, servicios y colegios internacionales.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Montaña  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categorías

Reventa  
Lujo

### Orientación

Norte  
Sur  
Oeste  
Suroeste

### Configuración

Urbanización  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Suburbano

### Cocina

Parcialmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno  
Cubierto

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable