

**Adosada en venta en La Quinta, Marbella****1.495.000 €**Referencia: R5296741 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 40m² Construido: 202m² Terraza: 61m²



Costa del Sol, La Quinta

** Adosado de lujo con vistas panorámicas al mar y al golf en La Quinta - Benahavís ** Ubicado en la exclusiva zona de La Quinta Golf, este adosado de lujo completamente reformado forma parte de una selecta comunidad boutique y ofrece vistas panorámicas abiertas al mar, al campo de golf y a las montañas desde todos los niveles de la vivienda. Recientemente renovada con estándares de alta gama, la propiedad combina diseño contemporáneo, acabados premium y tecnología moderna, dando lugar a una vivienda elegante y confortable, pensada para disfrutar de una perfecta conexión entre interior y exterior. La vivienda se distribuye en tres niveles y ha sido completamente modernizada. La planta de entrada cuenta con un acogedor hall que da paso a un luminoso salón-comedor de concepto abierto. La cocina de diseño incorpora una isla central y electrodomésticos Barazza de alta calidad, además de un práctico cuarto independiente de lavandería y almacenaje. La zona de estar se ve realzada por una moderna chimenea de bioetanol, que aporta calidez y carácter. Los amplios ventanales correderos de suelo a techo se abren a una espaciosa terraza parcialmente cubierta, ideal para comidas al aire libre, zona BBQ y área chill-out, todo ello disfrutando de vistas ininterrumpidas al mar y al golf. En la primera planta se encuentran tres dormitorios en suite, dos de ellos con acceso directo a terrazas privadas. La planta superior está dedicada íntegramente a la suite principal, que ofrece máxima privacidad e incluye un elegante baño con ducha efecto lluvia a ras de suelo y bañera exenta, estratégicamente orientada para disfrutar de las vistas. Características adicionales: Sistema domótico Suelo radiante en la planta principal y en la suite principal Aire acondicionado integrado Sistema de agua antical Grifo con agua hirviendo y filtrada Sistema de sonido envolvente Sonos Red Wi-Fi de alta velocidad cableada en toda la vivienda Dos plazas de aparcamiento privadas (una cubierta y una exterior) Sistema de alarma Situada en una de las zonas residenciales más cotizadas cerca de Marbella, esta propiedad es ideal como vivienda habitual, residencia vacacional de lujo o inversión de alta calidad. Una oportunidad única para adquirir un adosado de lujo listo para entrar a vivir, con vistas excepcionales en La Quinta.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sureste	Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		Calefacción central
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña	Cerca de tiendas	Renovado recientemente
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Golf	Cerca de escuelas	
	Primera línea de golf	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Sistema de alarma	Privado
Privado		Más de uno
Facil mantenimiento		Cubierto
		Abierto
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Inversión	
Agua potable	Reventa	
Teléfono	Golf	
	Contemporáneo	