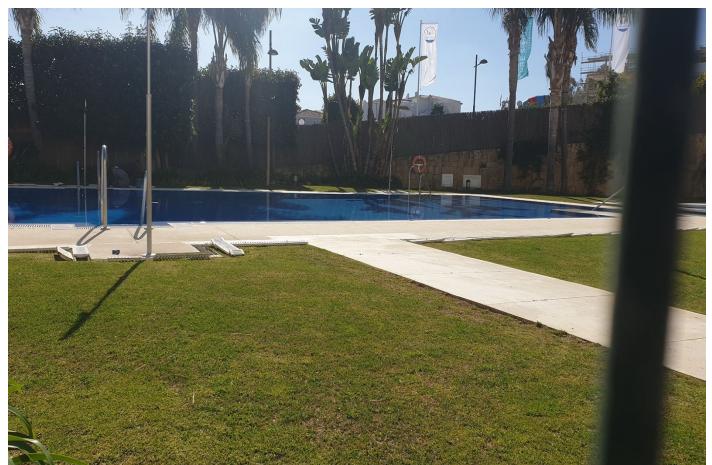


**Apartamento planta baja en venta en Manilva, Manilva****236.500 €**Referencia: R5297092 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 88m²



Costa del Sol, Manilva

Situada en el prestigioso entorno residencial de Princesa Kristina, en la zona de La Duquesa, Miraflores y Sabinillas, esta vivienda en planta baja combina confort, estilo y espacios exteriores excepcionales. Con 88,94 m² construidos, se distribuye de manera funcional con un salón-comedor luminoso con salida a una preciosa terraza con vistas al mar, cocina independiente con lavadero, 2 dormitorios con armarios empotrados vestidos y 2 baños completos. Los acabados incluyen suelos de mármol en salón y dormitorios, puertas y armarios de madera y baldosa antideslizante en la terraza, garantizando calidad y elegancia. Los espacios exteriores son uno de sus mayores atractivos: terraza cerrada, terraza abierta y amplio jardín privado, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo, relajarse al aire libre o crear un comedor exterior. La vivienda incluye plaza de garaje en semisótano y trastero, ofreciendo comodidad y almacenamiento adicional. La urbanización es cerrada y tranquila, con 2 piscinas comunitarias y amplias zonas ajardinadas, a solo 10 minutos de la costa, cerca del Puerto Deportivo La Duquesa y de campos de golf. Dispone además de fácil acceso a las autopistas A-7 y AP-7, conectando rápidamente con todos los municipios del litoral. Una oportunidad única para quienes buscan una planta baja con jardín privado, terrazas con vistas al mar, garaje y trastero, en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol. Apartamento Planta Baja, Manilva, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 88 m². Posición : Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Mar, Panorámicas, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Casas de vacaciones, Inversión, Lujo, Reposición.



Características:

| | | |
|------------------------|------------------------|--------------------------|
| Características | Orientación | Control climatico |
| Terraza cubierta | Sur | A/C pre instalado |
| Ascensor | | |
| Transporte cercano | | |
| Terraza privada | | |
| Trastero | | |
| Armarios empotrados | | |
| Vistas | Configuración | Condición |
| Mar | Urbanización | Buena |
| Panoramicas | Cerca de tiendas | |
| Urbano | Cerca de escuelas | |
| | Cerca de bosque | |
| Piscina | Cocina | Jardín |
| Comunal | Parcialmente equipada | Comunal |
| Seguridad | Estacionamiento | Utilidades |
| Complejo cerrado | Subterráneo | Electricidad |
| Teléfono de entrada | Garaje | Aqua potable |
| | | Teléfono |

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Ganga
Con problemas
Lujo
Barato
Reposesión