

**Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís****590.000 €**Referencia: R5296621 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 320m² Construido: 153m² Terraza: 70m²



Costa del Sol, Benahavís

Espléndida Villa Independiente de 3 Dormitorios en Excelente Estado en el Parque Botánico Resort & Country Club, Benahavís – Un Refugio Tranquilo en la Costa del Sol Descubra esta villa independiente moderna en la exclusiva urbanización cerrada Parque Botánico Resort & Country Club, ubicada en el pintoresco pueblo de montaña de Benahavís – conocido como el "comedor de la Costa del Sol" por su variada oferta de restaurantes de alta gama y escena gastronómica. Este enclave sereno ofrece un estilo de vida lujoso entre exuberantes paisajes mediterráneos, con fácil acceso a campos de golf de clase mundial como Los Arqueros y La Quinta, senderos de hiking en el Cañón de las Angosturas y el Río Guadalmina para aventuras al aire libre. A solo 7 minutos en coche de las playas doradas de la Costa del Sol, está perfectamente posicionada para escapadas costeras, con servicios locales como restaurantes, supermercados, hospitales, bancos, colegios, chiringuitos y clubes de playa cercanos. Convenientemente, se encuentra a 10 minutos de Estepona, 15 minutos del glamuroso Puerto Banús y 20 minutos de la vibrante Marbella, proporcionando un retiro pacífico con sofisticación urbana a un paso. En impecable estado, esta villa cuenta con tres dormitorios (dos con baño en suite), tres baños (dos en suite), un recibidor acogedor, un salón-comedor de planta abierta y una cocina totalmente equipada a estrenar con horno, microondas, cafetera, nevera/congelador, lavavajillas integrados y encimeras de cuarzo. Suelos de mármol en toda la extensión, mientras que la amplia terraza exterior – recientemente renovada – incluye un jacuzzi para 5 personas para una relajación absoluta. El jardín ajardinado completamente vallado cuenta con riego automático, garantizando un mantenimiento mínimo. Los residentes disfrutan de una impresionante gama de comodidades del country club: entrada con portón y conserjería/seguridad 24 horas, tres piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, gimnasio totalmente equipado, pistas de squash cubiertas, sauna, baño de vapor, jacuzzi, pistas de tenis, campo de fútbol/baloncesto, jardines tropicales con fuentes y árboles frutales, biblioteca y chiringuito para comidas informales. Esta comunidad apta para mascotas y bien mantenida también ofrece instalaciones de spa, salones interiores y exteriores, y opciones recreativas excelentes como tenis y squash – todo en un entorno tranquilo inspirado en la naturaleza, a solo 80 km del Aeropuerto de Málaga. Precio: 590.000 € – una oportunidad excepcional para una vida lujosa en este codiciado resort de Benahavís.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Noreste	
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Sauna		
Domótica		
Pista de tenis		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de golf	Excelente
Patio	Urbanización	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Climatizada		
Interior		
Para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Comunal
Privado	Seguridad 24 horas	
	Sistema de alarma	