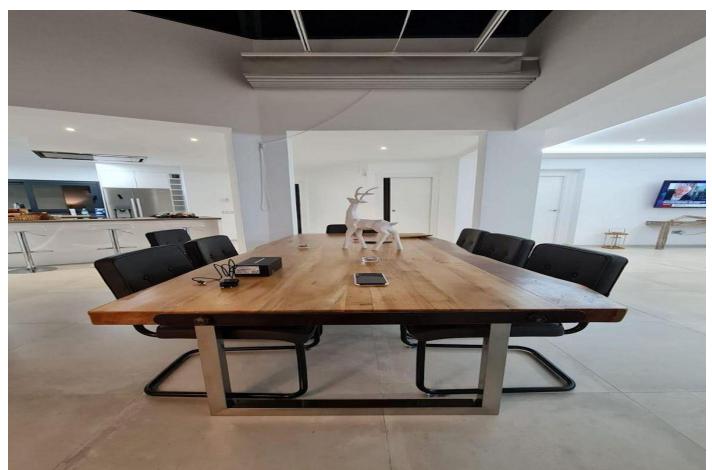


**Villa - Chalet en venta en El Rosario, Marbella****2.995.000 €**Referencia: R4775857 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 350m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Rosario

Excepcional villa contemporánea con impresionantes vistas al mar en El Rosario, Marbella. Esta magnífica propiedad cuenta con 5 amplios dormitorios y 4 elegantes baños, ofreciendo espacios cuidadosamente diseñados, ideales tanto para la vida familiar como para el entretenimiento. La villa está terminada con acabados modernos de alta calidad y dispone de sistema de alarma interior y exterior, piscina privada, y parking privado cubierto con capacidad para 3 vehículos. Entre sus prestaciones adicionales se incluyen internet por fibra óptica y conexión por satélite, garantizando confort y conectividad. Situada sobre una parcela de 1.000 m<sup>2</sup> y con una superficie construida de 350 m<sup>2</sup>, esta villa combina a la perfección lujo contemporáneo, privacidad y espectaculares vistas al Mediterráneo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Baño en-suite		A/C caliente
Suelos de mármol		Baños u/f/h
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Seguridad 24 horas	Garaje
	Sistema de alarma	Más de uno
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Contemporáneo	