



## Apartamento planta media en venta en Riviera del Sol,

**289.000 €****Mijas**Referencia: R5289685    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 96m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Riviera del Sol

¡Fantástica oportunidad! Moderno y luminoso apartamento en la comunidad Refugio de Riviera, muy bien cuidada y situada a poca distancia a pie de bares, restaurantes, tiendas, transporte público y la playa. El apartamento consta de un vestíbulo, salón, cocina moderna totalmente equipada, 3 dormitorios dobles, cuarto de baño y una terraza de buen tamaño con cortinas de cristal, lo que permite utilizar este espacio en cualquier época del año, con vistas a la piscina y los jardines. Además, cuenta con aire acondicionado frío y calor y está completamente amueblado. ¡Listo para entrar a vivir! El ascensor le lleva al trastero, donde hay plazas de aparcamiento subterráneo adicionales asignadas disponibles para su compra. La comunidad está impecablemente cuidada, con amplios jardines y zonas para tomar el sol alrededor de la gran piscina y la piscina infantil, y cuenta con un camino de entrada cerrado que conduce a un aparcamiento comunitario abierto. ¡Perfectamente espacioso para vivir todo el año e ideal para las vacaciones! ¡El primero en verlo lo comprará! Esta comunidad no permite alquileres a corto plazo. Superficie construida interior: 85 m<sup>2</sup>. Terraza: 6 m<sup>2</sup>. Plaza de aparcamiento: aparcamiento comunitario cerrado. Trastero: 5 m<sup>2</sup>. Total: 96 m<sup>2</sup>. Gastos de comunidad: 81 € al mes. IBI: 370 € al año.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Televisión satelital		
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Cerca de golf	Excelente
Piscina	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Comunal
	Teléfono de entrada	Abierto
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	
	Ganga	
	Golf	