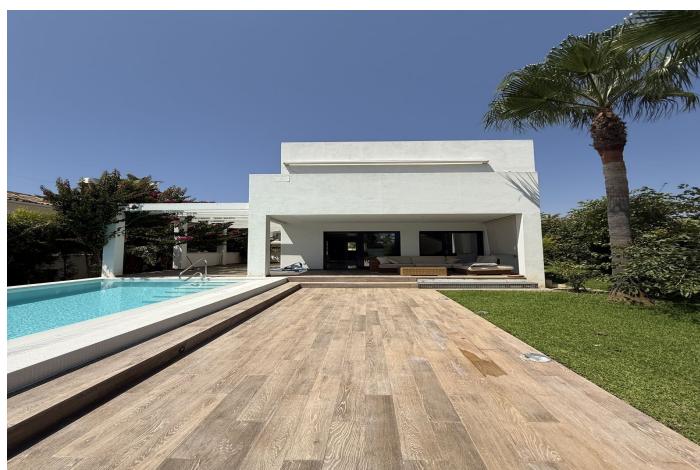


**Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella****2.600.000 €**Referencia: R5148190 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 668m² Construido: 498m² Terraza: 170m²



Costa del Sol, Marbella

Villa Frente al Mar en Marbella – Una Oportunidad Única Esta impresionante villa independiente está perfectamente situada en la codiciada zona de Marbella en la Costa del Sol, ofreciendo una rara ubicación frente a la playa. Con 5 dormitorios, 6 baños, una superficie construida de 498 m² y un amplio espacio exterior de 170 m² en un terreno de 668 m², esta propiedad combina lujo, amplitud y acceso directo a la playa. Bañada por la luz gracias a su orientación sur, la villa ofrece vistas espectaculares al mar, la playa, la piscina y el jardín privado. Una piscina privada climatizada, aire acondicionado, chimenea y suelo radiante en los baños garantizan confort durante todo el año. La cocina completamente equipada, los múltiples espacios exteriores cubiertos y privados, los armarios empotrados y el lavadero completan la vivienda. Entre las características adicionales se incluyen parking privado (garaje y plazas cubiertas), interiores parcialmente amueblados, paneles solares fotovoltaicos y un restaurante en el complejo, lo que hace la vida diaria muy cómoda. Esta villa frente al mar en Marbella representa una oportunidad única – perfecta como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión de alquiler. Combina privacidad, lujo y una de las ubicaciones más codiciadas frente a la playa en la Costa del Sol, siendo una propiedad que realmente destaca. 5 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 498 m², Terraza 170 m², Jardín/Terreno 668 m². Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Complejo 1^a Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Bueno. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea, Baño. Vistas : Mar, Playa, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Restaurant. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Paneles solares fotovoltaicos. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Casas de vacaciones, Reventa.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Chimenea
Baño en-suite		Baños u/f/h
Armarios empotrados		
Lavadero		
Restaurante en sitio		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Buena
Panoramicas	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de tiendas	
Piscina	Cerca de escuelas	
Playa	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Climatizada	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
Privada		
Jardín	Estacionamiento	Utilidades
Privado	Subterráneo	Paneles solares fotovoltaicos
	Garaje	
	Privado	
	Cubierto	
Categorías		
Casas de vacaciones		
Reventa		
Ganga		
Frente a la playa		