



## Ático en venta en Manilva, Manilva

**218.000 €**Referencia: R5297683 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 83m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

¡Espectacular Ático en Small Oasis, Chullera, Manilva – Vistas al Mar, Tranquilidad y Cercanía a la Playa en la Costa del Sol! Disfrute del estilo de vida costero definitivo con este encantador ático en la serena Urb. Small Oasis, ubicada en Chullera – una joya oculta en el extremo occidental de la Costa del Sol, donde acantilados dramáticos se encuentran con playas vírgenes y aguas cristalinas. Esta zona pintoresca presume de riqueza ecológica, con arenas doradas en la Playa de la Chullera (a un corto paseo), calas rocosas ideales para snorkel y senderos escénicos a través de parques naturales cercanos como El Canuto de la Utrera. Goce de la tranquilidad de esta urbanización silenciosa, pero bien conectada: a minutos del Puerto de la Duquesa con sus restaurantes y tiendas, campos de golf prestigiosos y fácil acceso a Estepona (10 km), Sotogrande y el Aeropuerto de Gibraltar (aprox. 35 km). Con 80 m<sup>2</sup> construidos (70 m<sup>2</sup> útiles), esta propiedad de segunda mano en buen estado en la segunda planta exterior (con ascensor) ofrece dos dormitorios amplios, dos baños, una generosa terraza y balcón para disfrutar al aire libre, armarios empotrados y una orientación sur-este deseable que garantiza luz matutina abundante y calidez. Destacan los suelos de mármol elegantes, aire acondicionado y se entrega completamente amueblada para un disfrute inmediato. Los residentes acceden a una piscina comunitaria, jardines exuberantes y vistas parciales al mar y a la naturaleza – perfecto para quienes buscan paz, vistas impresionantes y comodidad junto a la playa. Precio: 218.000 € – un pedazo asequible de paraíso en este refugio ecológico junto a los acantilados.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor	Sur	
Transporte cercano		
Terraza privada		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Excelente
Campo	Cerca de ciudad	
Jardín		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Calle