



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

5.595.000 €

Referencia: R4980175 Dormitorios: 7 Baños: 8 Terreno: 3.149m² Construido: 1.133m² Terraza: 250m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situada en el corazón de Nueva Andalucía, esta magnífica finca de lujo destila elegancia andaluza atemporal. Situada en una amplia parcela elevada de más de 3.000 m², la propiedad cuenta con 7 dormitorios y 8 baños, 5 de ellos en suite. Con vistas panorámicas, domina el prestigioso Valle del Golf y se extiende hacia la costa mediterránea, África y más allá. Orientada al sureste, la propiedad goza de abundante luz natural durante todo el día, lo que complementa a la perfección su gran diseño y su pintoresco entorno. Al llegar, el hall de entrada prepara el escenario para los refinados interiores de la casa, que conducen a una espaciosa sala de estar enmarcada por puertas correderas de suelo a techo. Éstas conectan a la perfección con los acogedores espacios exteriores, que incluyen zonas de comedor y salón al aire libre, una zona de barbacoa y una piscina bellamente diseñada con una tranquila fuente, todo ello rodeado de frondosos jardines. La propiedad combina sin esfuerzo estilo y funcionalidad, con una cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad y armarios hechos a medida. También cuenta con un comedor formal, una sala de cine privada, un acogedor salón familiar y un gimnasio totalmente equipado. Diseñadas para ofrecer el máximo confort, las habitaciones son de generosas dimensiones y techos altos, y todos los cuartos de baño ofrecen un toque de lujo. La suite principal, junto con otros dos dormitorios de la planta superior, dispone de vestidores privados y amplias terrazas que ofrecen unas vistas panorámicas impresionantes. La lavandería, situada en el sótano y dotada de un conducto de servicio, ofrece un acceso directo desde las plantas superiores. Además de la residencia principal, la finca incluye dos apartamentos independientes totalmente equipados. El primero, situado en un anexo independiente, cuenta con una moderna y elegante cocina abierta a una terraza con vistas al jardín, una elegante sala de estar y una suite principal con baño en suite y vestidor. Este anexo está situado encima de un garaje seguro con capacidad para dos o tres coches, además de un buggy de golf. El segundo apartamento es una unidad de dos dormitorios bien equipada, ideal para invitados o para el personal, con un cómodo salón, un cuarto de baño y una práctica cocina. Esta excepcional propiedad combina a la perfección el encanto clásico con las comodidades modernas, ofreciendo un estilo de vida sin igual en uno de los lugares más codiciados de Marbella.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Gimnasio
Alojamiento para personal
Sala de juegos
Casa de invitados

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Piscina

Piscina

Privada

Jardín

Privado
Paisajístico

Categorías

Reducido
Reventa
Golf
Lujo

Orientación

Sur
Sureste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado
Calle