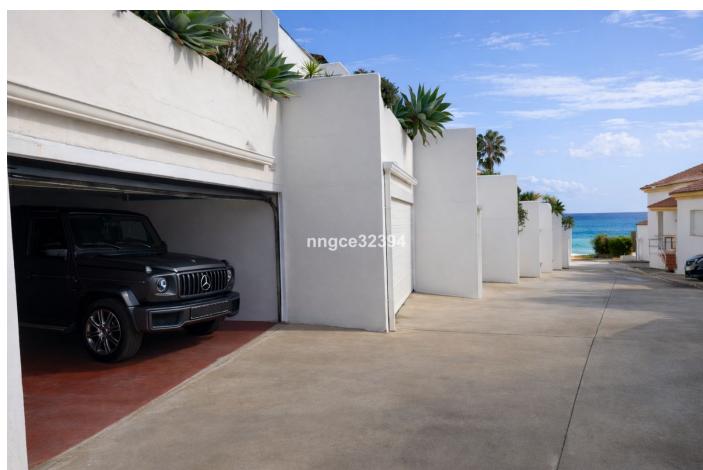


**Villa pareada en venta en Manilva, Manilva****549.900 €**Referencia: R5294881 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 235m<sup>2</sup> Terraza: 65m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Amplia Adosada Frente al Mar con Garaje para Varios Coches, Solárium y Estancias Extra Versátiles Una oportunidad excepcional para adquirir una amplia adosada de cuatro dormitorios y tres baños en una de las urbanizaciones más deseadas en primera línea de la Costa del Sol. A solo unos pasos del Mediterráneo, esta vivienda luminosa y muy cuidada disfruta de vistas abiertas al mar, varias terrazas exteriores y una distribución pensada para un estilo de vida costero relajado. La suite principal dispone de su propia terraza privada con hermosas vistas al mar. La propiedad también cuenta con un impresionante solárium con vistas panorámicas al Mediterráneo, ideal para tomar el sol, cenar al aire libre o crear un acogedor espacio chill-out. Uno de los puntos más destacados de la vivienda es la abundancia de espacio adicional. En la planta baja, directamente conectada al garaje para varios vehículos, se encuentra una amplia sala extra perfecta para gimnasio, oficina, sala de juegos, estudio creativo o zona de estar adicional. En la planta superior, la estancia extra –registrada como cuarto dormitorio– ofrece aún más flexibilidad, lo que convierte esta propiedad en una opción especialmente práctica para familias o para una residencia de larga temporada. La urbanización es tranquila y está muy bien mantenida, con jardines comunitarios, piscina y pistas de tenis. Ofrece acceso directo a la playa y está a un paso del paseo marítimo, cafeterías, restaurantes, un encantador hotel contiguo y todos los servicios esenciales, creando un estilo de vida frente al mar realmente inmejorable. La planta principal ofrece un acogedor salón-comedor de concepto abierto con abundante luz natural que conecta con una amplia terraza perfecta para recibir invitados, con vistas a los jardines y al mar. La cocina es espaciosa, funcional y cuenta con un área adicional para almacenamiento o uso de lavandería. Esta vivienda ofrece mucho más de lo que pueden reflejar las fotos, y realmente debe visitarse para apreciar todo su potencial. Una magnífica opción como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión en una de las mejores comunidades frente al mar de la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Solárium		
Sótano		
Alojamiento para personal		
Sala de juegos		
Pista de tenis		
Paddle		
Cerca de mezquita		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a playa	Buena
Panoramicas	Urbanización	Excelente
Playa	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
	Cerca de bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
	Opcional	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado	Persianas	Garaje
		Privado
		Más de uno
		Cubierto
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Paneles solares fotovoltaicos	Reventa	
Agua caliente solar	Ganga	
Teléfono	Frente a la playa	

