



## Apartamento planta media en venta en Fuengirola, Fuengirola

**695.000 €**Referencia: R5258026 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 453m<sup>2</sup> Construido: 217m<sup>2</sup> Terraza: 17m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

Piso de 217 m<sup>2</sup> situado en pleno corazón de Fuengirola, en una de las zonas más demandadas por su comodidad y acceso a todos los servicios. La vivienda, completamente exterior, ofrece una distribución amplia y funcional que garantiza luminosidad natural durante todo el día. Se compone de cuatro habitaciones de generosas dimensiones (una utilizada como despacho), un salón con área de comedor diferenciada, ideal para reuniones y vida familiar, y dos baños completos. Dispone además de dos terrazas con acceso directo desde diferentes estancias, una cocina de gran tamaño con espacio para office, un vestidor tipo walk-in y un recibidor que aporta independencia y privacidad a la zona de día. Los suelos de granito se mantienen uniformes en toda la propiedad, aportando durabilidad y un acabado de alta calidad. La vivienda destaca por su amplitud en cada estancia y por su orientación exterior, lo que permite disfrutar de ventilación cruzada y una excelente entrada de luz natural. Gracias a su distribución y a la superficie disponible, existe la posibilidad de dividir la propiedad y obtener dos o incluso tres apartamentos independientes, lo que convierte esta vivienda en una opción muy atractiva para quienes buscan rentabilidad en una ubicación estratégica. Incluye una plaza de garaje de 27 m<sup>2</sup> con capacidad para aparcar dos vehículos en línea y una moto, un valor añadido en esta ubicación céntrica. Situado a un paso de la playa y rodeado de todo tipo de servicios como comercios, transporte público, restauración y centros educativos, este piso representa una oportunidad única para quienes buscan amplitud, ubicación y comodidad en el centro de Fuengirola.



## Características:

**Características**

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Terraza privada

Baño en-suite

Armarios empotrados

Wifi

Fibra óptica

Cerca de iglesia

**Vistas**

Urbano

Calle

**Cocina**

Totalmente equipada

Salon - cocina

**Utilidades**

Electricidad

Aqua potable

Gas

**Orientación**

Oeste

**Control climatico**

Aire acondicionado

**Configuración**

Cerca de puerto

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

**Seguridad**

Sistema de alarma

**Muebles**

Totalmente amueblado

Opcional

**Estacionamiento**

Subterráneo

Garaje

Privado