



Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

289.000 €Referencia: R5255629 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 92m² Terraza: 22m²



Costa del Sol, Estepona

Descubra este hermoso apartamento, completamente renovado, situado en la prestigiosa zona de Atalaya Golf, a solo cinco minutos de San Pedro y muy cerca de Marbella y Estepona. Rodeado de campos de golf y con vistas abiertas al mar Mediterráneo, ofrece una combinación perfecta de confort, estilo moderno y valor de inversión. Ubicado en la última planta, cuenta con tres amplias terrazas ideales para disfrutar del estilo de vida al aire libre y del sol de la Costa del Sol durante todo el año. Dispone de 92 m² construidos más 22 m² de terrazas, distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños, un luminoso salón-comedor y una cocina completamente equipada. La reciente reforma aporta un ambiente fresco y contemporáneo, listo para entrar a vivir. La comunidad cerrada ofrece jardines tropicales, una gran piscina y una piscina infantil, todas en funcionamiento durante todo el año. Las cuotas comunitarias incluyen aire acondicionado (frío y calor) y agua, proporcionando una excelente relación calidad-precio. Además, dispone de plaza de aparcamiento cubierta. Gracias a su ubicación privilegiada, diseño moderno y magníficas instalaciones, esta propiedad es ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión rentable para alquiler a corto o largo plazo.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza privada		
Armarios empotrados		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del mar	Requiere renovación
Montaña	Cerca de tiendas	
Calle	Cerca de escuelas	
Golf		
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Parcialmente amueblado	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Clasificación de emisión de CO2
Complejo cerrado	Cubierto	A
Calificación energética		
A		