

**Villa - Chalet en venta en Campo Mijas, Mijas****1.220.000 €**Referencia: R5297695 Dormitorios: 7 Baños: 6 Terreno: 2.300m<sup>2</sup> Construido: 250m<sup>2</sup> Terraza: 2.250m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Campo Mijas

Villa en venta en Campo Mijas – Parcela de gran tamaño y múltiples posibilidades Espectacular villa en venta en la zona de Campo Mijas, ubicada en un entorno tranquilo, privado y rodeado de naturaleza, ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y calidad de vida a pocos minutos de Fuengirola y la Costa del Sol. La propiedad se asienta sobre una impresionante parcela de aproximadamente 2.500 m<sup>2</sup> y cuenta con unos 250 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en dos plantas más sótano, ofreciendo espacios amplios y versátiles tanto para vivienda familiar como para inversión. En la planta principal, la vivienda dispone de 1 dormitorio con baño en suite, una cocina independiente totalmente equipada, y un salón-comedor amplio y luminoso, con acceso directo a una terraza techada y privada de unos 25 m<sup>2</sup>. La planta superior alberga 4 dormitorios exteriores, todos con armarios empotrados y aire acondicionado. Dos de ellos cuentan con acceso directo a una terraza privada con vistas abiertas al jardín, la piscina y la zona exterior. En el sótano, actualmente habilitado como apartamento independiente, encontramos 2 dormitorios exteriores, 2 cuartos de baño y un salón, con posibilidad de habilitar una cocina, ideal para invitados o para alquilar de forma independiente. La zona exterior ofrece más de 2.000 m<sup>2</sup> de espacios al aire libre, con una zona de juegos con potencial para transformarse en pista deportiva. Además, la finca dispone de una casita independiente de aproximadamente 48 m<sup>2</sup>, con posibilidad de uso como estudio o alojamiento independiente. La vivienda está orientada al suroeste, cuenta con una gran piscina de agua salada y parking privado para 2 vehículos, con posibilidad de ampliación. Gastos: IBI: 1.300 € / año



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Solárium		
Alojamiento para personal		
Pista de tenis		
Autobús de cortesía		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Cerca de ciudad	Excelente
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	Opcional	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Complejo cerrado	Privado
	Sistema de alarma	Más de uno
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Inversión	
Agua potable	Barato	