



Villa pareada en venta en Estepona, Estepona

480.000 €

Referencia: R5298676 Dormitorios: 3 Construido: 142m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Estepona

Nueva Exclusiva – Casa Adosada Semi-Independiente Esta preciosa casa adosada semi-independiente se encuentra en un tranquilo fondo de saco, dentro de una pequeña y apacible comunidad. Está idealmente situada con vistas a los amplios jardines comunitarios y a la gran piscina, ofreciendo un entorno muy agradable y relajante. La vivienda es espaciosa y está perfectamente proporcionada. Al tratarse de una propiedad semi-independiente con una excelente orientación sur / suroeste, dispone de ventanas y puertas en varios lados, lo que permite la entrada de abundante luz natural durante todo el día. Un acogedor hall de entrada da paso a un amplio salón-comedor con chimenea y puertas dobles que conducen a un patio recientemente renovado. Desde aquí se disfrutan vistas al gran jardín orientado al sur / suroeste, con vistas parciales al mar tanto desde la terraza y aribba en el dormitorio. La cocina ha sido recientemente reformada, es excepcionalmente amplia y está totalmente equipada con electrodomésticos nuevos. En la planta baja también hay un aseo de invitados. Una elegante escalera de mármol conduce a la planta superior, que cuenta con techos altos abuhardillados que aportan una gran sensación de amplitud. El dormitorio principal es de buen tamaño y dispone de baño en suite. Un pasillo inusualmente amplio conduce a otros dos dormitorios adicionales y a un baño familiar. La propiedad también se beneficia de un carport situado justo delante de la vivienda, además de espacio de aparcamiento adicional para un segundo vehículo y posiblemente una motocicleta. La ubicación es excelente, cercana a todos los servicios, centros comerciales, tiendas y campos de golf, y cuenta además con un mercado semanal muy próximo. La playa se encuentra a poca distancia a pie, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Fibra óptica

Vistas

Mar
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Estacionamiento

Más de uno
Cubierto

Calificación energética

E

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Jardín

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

D