

**Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella****2.450.000 €**Referencia: R5297731 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 915m² Construido: 258m² Terraza: 52m²



Costa del Sol, Marbella

A solo 50 metros de la playa, esta villa de cuatro dormitorios y tres baños, bellamente renovada y modernizada, se encuentra en una amplia parcela llana con una gran piscina y un exuberante jardín maduro. La propiedad cuenta con cocina y baños totalmente renovados, además de calefacción central eléctrica para mayor comodidad durante todo el año, garaje privado y una pequeña vivienda independiente para invitados, ideal para visitas o personal. Ubicada en una de las zonas de playa más codiciadas de Marbella, todo está a un paso: restaurantes, cafeterías y un supermercado, todo a un paso. Una oportunidad excepcional en una ubicación privilegiada. Una propiedad que no debe perderse.



Características:

Características	Control climatico	Vistas
Suelos de mármol	A/C caliente	Mar
Armarios empotrados	Calefacción central	Jardín
Apartamento para invitados		
Configuración	Condición	Piscina
Junto a playa	Excelente	Privada
Cerca del mar	Renovado recientemente	
Cerca de tiendas		
Muebles	Cocina	Seguridad
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Seguridad 24 horas
		Sistema de alarma
Estacionamiento	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Garaje	E	E