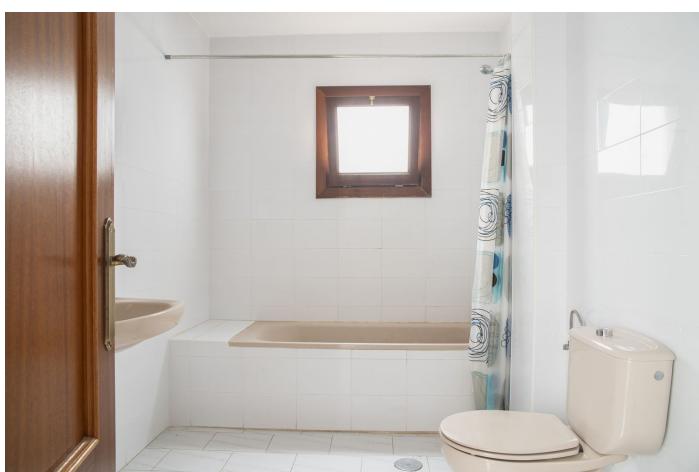


**Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella****1.700.000 €**Referencia: R5298379 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 3.000m² Construido: 201m²



Costa del Sol, Guadalmina Alta

Parcela rústica en venta con casa independiente en Guadalmina Alta. Oportunidad única de adquirir una amplia parcela rústica de 3.000 m² con casa independiente de una sola planta, ubicada en la prestigiosa zona de Guadalmina Alta, un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza, a pocos minutos de todos los servicios. La vivienda, distribuida cómodamente en una sola planta, cuenta con 2 dormitorios, 2 baños completos, despacho, cocina independiente, y un luminoso salón-comedor con acceso directo a un agradable porche, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. La parcela ofrece un gran potencial, perfecta para quienes buscan privacidad, espacio y contacto con la naturaleza, con múltiples posibilidades. Situada en una zona privilegiada, la propiedad se encuentra cerca de reconocidos campos de golf, centros de negocios, colegios internacionales y con fácil acceso a Marbella, San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, todo ello sin renunciar a la tranquilidad y exclusividad del entorno. Una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.