



Apartamento planta media en venta en La Carihuela, Torremolinos

389.000 €Referencia: R5297674 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 55m² Terraza: 5m²



Costa del Sol, La Carihuela

APARTAMENTO TOTALMENTE RENOVADO – ACCESO DIRECTO AL PASEO MARÍTIMO DE LA CARIHUELA – TORREMOLINOS Ubicación única • Reforma integral • Piscinas • Plaza de garaje + trastero • Amueblado Presentamos una oportunidad verdaderamente excepcional en La Carihuela: un apartamento completamente renovado, situado en Calle Remo 3, dentro de una urbanización con acceso directo al Paseo Marítimo y a la playa. Por qué este inmueble es único Muy pocos inmuebles en esta zona reúnen todos estos atributos a la vez: Ubicación premium, a un paso de la playa Reforma integral a estrenar: fontanería, electricidad, suelos, climatización, baño y cocina Totalmente amueblado (muebles en proceso de entrega) Piscina exterior + piscina cubierta + jardines Plaza de aparcamiento numerada en sótano + trastero Licencia turística en trámite, pendiente de aprobación por la comunidad Parcela comunitaria de 2.773 m² según catastro Descripción del inmueble Superficie construida vivienda: 55 m² según catastro cadastre el remo (1) (4) Espacios luminosos y diseño moderno Cocina nueva y completamente equipada Baño renovado Climatización instalada Móbilario nuevo (instalación en curso) Incluido en el precio Plaza de aparcamiento privada en sótano (12 m²) Trastero Un valor añadido muy escaso en La Carihuela, donde el aparcamiento es limitado. La urbanización Acceso directo al Paseo Marítimo y a la playa Piscina exterior Piscina cubierta Jardines y zonas verdes Comunidad cuidada y segura Ideal para inversión o segunda residencia Gracias a su ubicación excepcional, su reforma integral y la fuerte demanda turística de la zona, este inmueble es perfecto para: Inversión con alta rentabilidad, especialmente con la licencia turística en trámite Segunda residencia frente al mar Una alternativa más atractiva frente a obra nueva en la zona, donde los precios de entrada empiezan en 430.000 € Ubicación La Carihuela – Torremolinos, una de las zonas más valoradas de la Costa del Sol: restaurantes, comercios, playa y ambiente mediterráneo durante todo el año.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor		A/C caliente
Transporte cercano		
Doble acristalamiento		
Wifi		
Fibra óptica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Junto a playa	Recientemente renovado
Playa	Cerca de puerto	Renovado recientemente
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Climatizada		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Frente a la playa	