

**Villa pareada en venta en Marbella, Marbella****650.000 €**Referencia: R5071354 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 480m² Construido: 280m² Terraza: 120m²



Costa del Sol, Marbella

¡Oportunidad de Reforma en el Centro de Marbella - Casa Adosada con Vistas al Mar! Descubra una oportunidad única para crear la casa de sus sueños en el corazón de la ciudad de Marbella. Esta antigua casa adosada, situada en una generosa parcela de 480 m² con 280 m² construidos, ofrece un inmenso potencial para un proyecto de reforma integral. Disfrute de cautivadoras vistas al mar y la inigualable comodidad de estar a poca distancia del centro de la ciudad (15 min a pie), supermercados, restaurantes, bares y colegios. Puerto Banús está a solo 5 km, y el aeropuerto a 35 minutos en coche. Ubicada en una bonita y consolidada zona residencial, esta propiedad es ideal para quienes buscan un espacio vital personalizado en un entorno urbano privilegiado. Pareda, Marbella, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 280 m², Terraza 120 m², Jardín/Terreno 480 m². Posición : Ciudad, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Necesita Reformas, Requiere Restauración. Piscina : Sitio para Piscina. Vistas : Mar, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Apartamento. Huéspedes, Sótano. Jardín : Privado. Aparcamiento : Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Inversión, Reventa.

**Características:**

Características	Orientación	Vistas
Terraza cubierta	Sur	Mar
Transporte cercano		Jardín
Terraza privada		
Apartamento para invitados		
Sótano		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca de puerto	Se requiere restauración	Espacio para piscina
Cerca del mar	Requiere renovación	
Cerca de tiendas		
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Ciudad		
Jardín	Estacionamiento	Utilidades
Privado	Más de uno	Electricidad
		Agua potable
Categorías		
Inversión		
Reventa		