



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

**421.000 €**Referencia: R5296105 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Presentamos un atractivo piso situado en el corazón del Casco Antiguo de Estepona, una de las zonas más emblemáticas y demandadas de la ciudad. Esta exclusiva propiedad destaca por su excelente ubicación en la zona de playa, a escasos pasos de todos los servicios y con fácil acceso tanto al centro urbano como al puerto deportivo. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, lo que garantiza comodidad y privacidad para toda la familia. El piso se encuentra en excelente estado de conservación y dispone de suelos de gres, aportando un toque de elegancia y sofisticación a cada estancia. La cocina está completamente equipada y lista para su uso, mientras que el salón ofrece un espacio luminoso y acogedor, ideal para el descanso y el entretenimiento. Además, el inmueble dispone de vistas a la calle, perfecto para disfrutar del ambiente del casco antiguo. Entre sus características adicionales destacan el sistema de aerotermia, videoportero, alarma y ascensor, que aportan seguridad, confort y eficiencia energética. La propiedad se encuentra cerca de todos los servicios necesarios para la vida diaria, incluyendo supermercados, comercios y restaurantes. En definitiva, se trata de una oportunidad única para adquirir un piso en una ubicación privilegiada de Estepona, ideal tanto como residencia habitual como inversión, gracias a su excelente estado y a la calidad de sus acabados.

**Características:**

Características	Orientación	Vistas
Ascensor	Sur	Calle
Transporte cercano		
Baño en-suite		
Configuración	Condición	Muebles
Junto a playa	Excelente	Opcional
Cerca de puerto		
Cerca de tiendas		
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Seguridad	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Sistema de alarma	B	C
Teléfono de entrada		