



## Ático en venta en Cabopino, Marbella

**1.150.000 €**Referencia: R5287744 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 149m<sup>2</sup> Terraza: 229m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Cabopino

Ático Dúplex de Lujo con Vistas Panorámicas al Golf y al Mar – Cabopino, Marbella Este espectacular ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más demandadas de Marbella. Sus amplios ventanales de suelo a techo inundan la vivienda de luz natural, mientras que sus dos generosas terrazas disfrutan de impresionantes vistas en primera línea de golf y al mar Mediterráneo. El jacuzzi privado crea el entorno perfecto para relajarse y disfrutar, acompañado de una orientación sur-suroeste que garantiza sol durante todo el día. La vivienda se presenta totalmente amueblada con mobiliario nuevo de alta calidad. El mobiliario puede adquirirse por separado, previo acuerdo. La propiedad incluye además dos plazas de garaje subterráneas y un trastero privado. Ubicada en el prestigioso complejo cerrado Artola Homes, diseñado con arquitectura moderna y concepto de estilo resort, los residentes disfrutan de jardines cuidadosamente ajardinados, piscinas exteriores e interiores y un gimnasio totalmente equipado. Situado en primera línea del Campo de Golf de Cabopino, el ático se encuentra a pocos minutos de las dunas protegidas, magníficas playas y del encantador Puerto Deportivo de Cabopino, con sus restaurantes frente al mar y chiringuitos. Cabopino destaca por su ambiente tranquilo y exclusivo, rodeado de naturaleza y con excelente conexión, a tan solo unos minutos en coche del centro de Marbella. La zona ofrece fácil acceso a más de 70 campos de golf en la Costa del Sol, colegios internacionales, centros de salud, centros comerciales y al Aeropuerto Internacional de Málaga – lo que convierte esta propiedad en una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión de alto nivel. Una oportunidad única para adquirir un ático de lujo con vistas incomparables, máxima privacidad y una ubicación privilegiada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Solárium		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca de puerto	
Panoramicas	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de Marina	
Golf	Primera línea de golf	
Bosque	Cerca de bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Interior	Opcional	
Privada		
Para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Seguridad 24 horas	Más de uno
Facil mantenimiento	Sistema de alarma	
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Reventa	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	