



## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

699.000 - 1.249.000

€

Referencia: R5299612    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 78m<sup>2</sup> - 112m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup> - 48m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Una oportunidad exclusiva acaba de llegar a una de las direcciones más codiciadas de Estepona. Una colección boutique de solo cuatro apartamentos exquisitamente elaborados en el corazón palpitante de Estepona.

Los apartamentos representan una mezcla única de herencia y modernidad gracias a su ubicación dentro de la visión urbana más ambiciosa de Estepona. Aquí, la sofisticación tranquila se encuentra con un audaz nuevo capítulo para la ciudad.

Cada apartamento incluye 2 dormitorios y 2,5 baños y al menos 1 terraza. Con una arquitectura que combina elementos clásicos con las últimas tendencias del diseño contemporáneo, el proyecto destaca por su calidad excepcional y un concepto que transforma la tradición en modernidad.

Esta dirección está realmente céntrica: a momentos del casco antiguo histórico mientras está al borde de algo más grande; el nuevo bulvar urbano de Estepona, una reurbanización visionaria destinada a redefinir el centro de la ciudad.

Una vez completado, este bulvar peatonal unirá Avenida San Lorenzo, Avenida España y el paseo marítimo en un espacio público fluido lleno de paseos, plazas sociales y vida comunitaria vibrante, anclado por nuevas experiencias culturales y de ocio en su núcleo.

Esta es una oportunidad rara y limitada para compradores que buscan estilo de vida, comunidad y potencial de inversión reunidos en un hermoso paquete.



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Solárium  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Nueva construcción

### Categorías

Nueva promoción

### Vistas

Mar  
Urbano

### Cocina

Totalmente equipada