



## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

**699.000 - 1.249.000**

€

Referencia: R5299612   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 78m<sup>2</sup> - 112m<sup>2</sup>   Terraza: 7m<sup>2</sup> - 48m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Una oportunidad exclusiva acaba de llegar a una de las direcciones más codiciadas de Estepona. Una colección boutique de solo cuatro apartamentos exquisitamente elaborados en el corazón palpitante de Estepona.

Los apartamentos representan una mezcla única de herencia y modernidad gracias a su ubicación dentro de la visión urbana más ambiciosa de Estepona. Aquí, la sofisticación tranquila se encuentra con un audaz nuevo capítulo para la ciudad.

Cada apartamento incluye 2 dormitorios y 2,5 baños y al menos 1 terraza. Con una arquitectura que combina elementos clásicos con las últimas tendencias del diseño contemporáneo, el proyecto destaca por su calidad excepcional y un concepto que transforma la tradición en modernidad.

Esta dirección está realmente céntrica: a momentos del casco antiguo histórico mientras está al borde de algo más grande; el nuevo bulevar urbano de Estepona, una reurbanización visionaria destinada a redefinir el centro de la ciudad.

Una vez completado, este bulevar peatonal unirá Avenida San Lorenzo, Avenida España y el paseo marítimo en un espacio público fluido lleno de paseos, plazas sociales y vida comunitaria vibrante, anclado por nuevas experiencias culturales y de ocio en su núcleo.

Esta es una oportunidad rara y limitada para compradores que buscan estilo de vida, comunidad y potencial de inversión reunidos en un hermoso paquete.



## Características:

Características	Control climatico	Vistas
Ascensor	Aire acondicionado frío	Mar
Transporte cercano	A/C caliente	Urbano
Terraza privada		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Solárium		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Configuración	Condición	Cocina
Cerca del mar	Nueva construcción	Totalmente equipada
Cerca de tiendas		
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Ciudad		
Seguridad	Categorías	
Teléfono de entrada	Nueva promoción	