



Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

680.000 €

Referencia: R5235478 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 2.364m² Construido: 353m² Terraza: 34m²





Costa del Sol, Manilva

Exclusiva oportunidad en proceso competitivo – (Manilva).

Proceso Ordenado de Venta puja, el precio de salida es de 680.000€ finalizando el 16/12/2025.

Este chalet independiente sale al mercado dentro de un proceso ordenado de venta, con un precio de salida de 680.000 €. Una ocasión única para adquirir una gran propiedad con enorme potencial en una de las zonas más demandadas del entorno.

Ubicado en una amplia parcela de 2.364 m², el inmueble ofrece privacidad, amplitud y la posibilidad de transformarlo en una villa de alto nivel. La vivienda principal, prácticamente en una sola planta, cuenta con 316,65 m² construidos, además de una vivienda de servicio anexa de 52,78 m², garaje, trastero y un porche orientado al sur.

Distribución:

- Vivienda principal: salón-comedor con salida al porche, cocina, vestíbulo, pasillo distribuidor, 4 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero.
- Anexo independiente: salón-comedor, dormitorio y baño.
- Piscina privada de 47 m².
- Amplias zonas exteriores para ajardinamiento, ampliación o nuevos proyectos.

Construcción tradicional y sólida, con estructura de hormigón armado y cerramientos de fábrica. La vivienda conserva acabados originales, lo que la convierte en una excelente opción para quienes busquen reformar y revalorizar una gran propiedad en una urbanización tranquila, cerca de la playa y con excelentes comunicaciones hacia Estepona y Sotogrande.

Perfecta para inversores, promotores o familias que deseen crear su proyecto a medida en una de las mejores zonas residenciales de Manilva.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Sótano
Casa de invitados

Vistas

Jardín

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Orientación

Sur

Configuración

Junto a playa
Urbanización
Cerca de ciudad

Muebles

No amueblado

Estacionamiento

Privado

Control climatico

Chimenea

Condición

Correcta

Cocina

Parcialmente equipada

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categorías

Inversión
Reventa
Ganga
Con problemas
Frente a la playa
Reposición