

**Ático duplex en venta en Ojén, Marbella****1.890.000 €**Referencia: R5298331 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 158m<sup>2</sup> Terraza: 134m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Ojén

### Palo Alto: Ático de Lujo con Espectacular Solárium en Marbella

Disfrute de lo último en estilo de vida mediterráneo en Palo Alto, situado en las hermosas colinas de Ojén, Marbella. Este exclusivo ático en la fase Las Jacarandas ofrece un equilibrio perfecto entre la arquitectura moderna y la serenidad del entorno natural.

El apartamento 08.2.1 es un espacioso ático de 3 dormitorios diseñado para el máximo confort y estilo. La vivienda cuenta con una distribución cuidadosamente planificada que incluye:

- Un dormitorio principal de generosas dimensiones con baño en suite.
- Dos dormitorios adicionales y un baño de cortesía.
- Un salón y cocina de concepto abierto que se integran a la perfección con el espacio exterior.
- Un impresionante solárium privado con una superficie útil de 126,69 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de vistas panorámicas y del relax.

Con una superficie total construida de 292,19 m<sup>2</sup> (incluyendo terrazas), este ático ofrece todo el espacio necesario para disfrutar del clima de Marbella. Como parte de la comunidad de Palo Alto, se beneficiará de instalaciones de alta gama y de un entorno seguro cerca de todos los servicios locales.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		
Terraza privada		
Trastero		
Gimnasio		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Privada		
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Seguridad 24 horas	Subterráneo	Electricidad