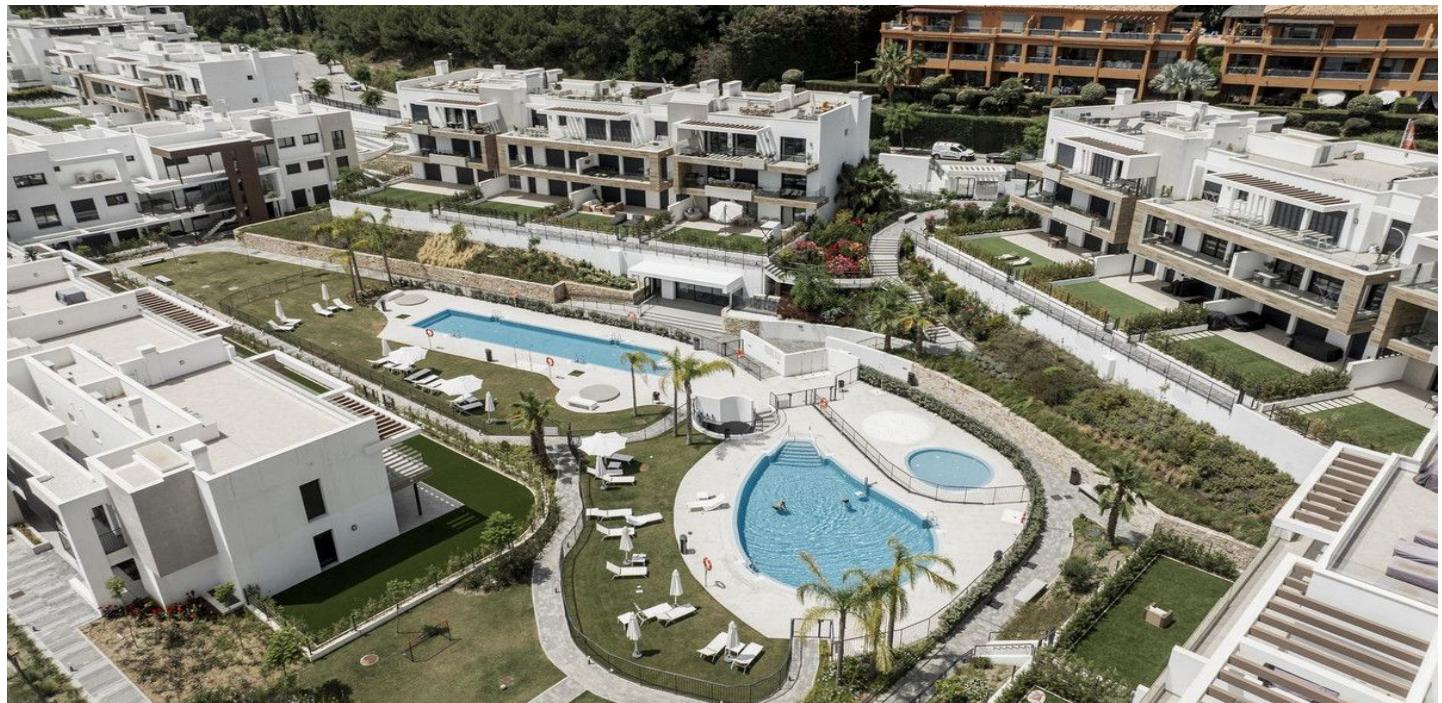




## Ático en venta en Estepona, Estepona

**895.000 €**Referencia: R5301037 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 126m<sup>2</sup> Terraza: 135m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Esta excepcional y nueva vivienda tipo ático de lujo, situada en la prestigiosa urbanización Atalaya Emotion, en Estepona, ofrece tres amplios dormitorios y un estilo de vida exterior incomparable. Dispone de terraza privada y un amplio solárium que ofrecen impresionantes vistas abiertas al entorno, creando el escenario perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.

La espaciosa terraza es ideal para comidas al aire libre y momentos de ocio, mientras que el solárium en la azotea brinda vistas panorámicas y un amplio espacio para tomar el sol o desconectar con total privacidad.

Diseñado con materiales de primera calidad y acabados de alto nivel, el apartamento está rodeado de cuidados jardines comunitarios, piscinas y excelentes zonas comunes, ofreciendo un estilo de vida tranquilo y a la vez dinámico a pocos minutos de la Costa del Sol.

Los residentes disfrutan de exclusivas instalaciones comunitarias, que incluyen piscina para adultos, piscina infantil, jacuzzis, gimnasio totalmente equipado, zona de yoga, pista de petanca y área de juegos infantiles. La propiedad cuenta además con dos plazas de aparcamiento privadas, aportando comodidad y seguridad. Un ático ideal para familias y compradores exigentes que buscan confort, elegancia y un estilo de vida tipo resort.

¡DEJA QUE TE LLEVEMOS!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza privada		
Televisión satelital		
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Solárium		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca de puerto	Excelente
Panoramicas	Cerca del mar	Nueva construcción
Jardín	Cerca de ciudad	
Puerto	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Comunal
<b>Estacionamiento</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	<b>Calificación energética</b>
Privado	B	B