



## Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

640.000 €

Referencia: R5304337    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 225m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Casa adosada con mucho cariño en el corazón de San Pedro de Alcántara

Esta casa adosada modernizada cuenta con cuatro dormitorios, tres baños y aproximadamente 175 m<sup>2</sup> de superficie habitable distribuidos en tres plantas. En el exterior, ofrece dos plazas de aparcamiento cubiertas y un jardín de aproximadamente 100 m<sup>2</sup> con zona de barbacoa y solárium. Construida en 1998, la casa ha sido cuidadosamente mantenida y modernizada continuamente por sus propietarios originales. En la planta baja, una cocina moderna y totalmente equipada y un amplio espacio de almacenamiento garantizan una vida cómoda. El salón-comedor contiguo cuenta con grandes ventanales que proporcionan una agradable luz natural, y una chimenea en perfecto estado garantiza un calor acogedor en las frías noches de invierno.

Un trastero accesible desde el recibidor ofrece espacio para todos los electrodomésticos necesarios y, junto con un aseo de invitados, completa la planta baja. En la planta superior, se encuentra el dormitorio principal con un moderno baño en suite, así como otros dos dormitorios y un baño compartido modernizado.

En el ático se ha creado otro amplio dormitorio con zona de estudio y una pequeña terraza en la azotea. Toda la casa cuenta con aire acondicionado y un moderno sistema de alarma.

Este tranquilo y céntrico complejo residencial consta de 15 casas adosadas y piscina comunitaria. Todos los servicios básicos están a poca distancia. Gastos de comunidad: 67 € al mes.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Wifi  
Fibra óptica  
Suelos de madera

### Vistas

Jardín  
Piscina  
Urbano  
Calle

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Reventa  
Ganga  
Barato

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Pueblo  
Ciudad

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno  
Cubierto