

**Villa pareada en venta en Estepona, Estepona****1.050.000 €**Referencia: R5304952 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 240m² Construido: 174m² Terraza: 240m²



Costa del Sol, Estepona

Una vivienda para quienes buscan no solo metros, sino sensación — luz, serenidad y equilibrio. Esta villa pareada moderna de obra nueva en la urbanización Serene Atalaya combina diseño contemporáneo, comodidad y entorno natural.

Las mañanas se llenan de sol en la terraza, el día fluye en espacios abiertos y las tardes se disfrutan en la tranquilidad del jardín privado.

Características:

- 3 niveles + sótano luminoso con luz natural
- 4-5 dormitorios de uso flexible (invitados / gimnasio / despacho / estudio)
- Amplio salón-comedor de concepto abierto con cocina integrada
- Terrazas y jardín privado
- Aparcamiento para 3 coches
- Aire acondicionado instalado
- Urbanización ajardinada con piscina comunitaria y zonas verdes
- Cerca de campos de golf, colegios internacionales y todos los servicios

Alquiler:

Sin muebles – €6,500/mes

Amueblada – €7,000/mes

Precio de venta:

€1,050,000

Lista para entrar a vivir.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Armarios empotrados		
Lavadero		
Sótano		
Vistas	Configuración	Condición
Panoramicas	Urbanización	Excelente
Jardín	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Parcialmente equipada
Jardín	Estacionamiento	
Comunal	Privado	
Privado		