



Apartamento planta media en venta en Benalmádena, Benalmádena

399.000 €

Referencia: R5297062 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 99m² Terraza: 8m²





Costa del Sol, Benalmádena

Magnífico piso en pleno centro de Arroyo de la Miel, Benalmádena, ubicado junto a todo tipo de servicios y excelentes conexiones de transporte.

La vivienda se sitúa en la segunda planta de un edificio con ascensor y cuenta con 107 m² construidos, distribuidos en dormitorio principal, dos dormitorios secundarios, un baño completo (con posibilidad de habilitar un segundo baño), cocina independiente totalmente amueblada y equipada con lavadero, y un amplio salón-comedor de aproximadamente 25 m² con salida directa a una agradable terraza de 8 m², orientada al este y con vistas despejadas a las zonas comunitarias.

Entre sus calidades destacan los armarios empotrados, puerta principal acorazada, carpintería exterior de aluminio tipo climalit, aire acondicionado en el salón y dormitorio principal y suelos de mármol.

Incluye plaza de garaje en el precio. El residencial es un recinto privado con piscina comunitaria y jardines, ideal para disfrutar en familia.

Excelente ubicación, a escasos metros de la estación de tren, paradas de autobús y taxi, así como supermercados, farmacia, centros educativos, centro de salud y todo tipo de comercios.

Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual para familias como para inversión, gracias a su alta rentabilidad.

Año de construcción: 1983

Gastos de comunidad: 80 €/mes

IBI: 650 €/año

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Armarios empotrados

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Este

Configuración

Área comercial
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Ciudad

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Cubierto