



Apartamento planta media en venta en El Chaparral, Mijas

479.000 €Referencia: R5304940 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 17m² Construido: 88m² Terraza: 25m²



Costa del Sol, El Chaparral

**Es una propiedad completamente nueva, nunca habitada, pero con la ventaja de pagar un 7% de impuesto de transmisiones patrimoniales en lugar del 10% de IVA.

Magnífico piso en venta en El Chaparral, Mijas Costa

Estupendo piso situado en una de las zonas más demandadas de Mijas Costa, El Chaparral. A tan solo cinco minutos en coche de La Cala de Mijas o del centro de Fuengirola, y a unos diez minutos andando de bares, servicios y de la playa, esta vivienda combina a la perfección tranquilidad y cercanía a todo.

La propiedad destaca por su gran luminosidad natural y se distribuye en dos dormitorios y dos cuartos de baño. La terraza, con agradables vistas al mar, tiene acceso directo tanto desde el salón como desde el dormitorio principal, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol.

El apartamento dispone de aire acondicionado frío-calor centralizado, aerotermo para una excelente eficiencia energética y puertas magnéticas. La cocina se entrega totalmente equipada con electrodomésticos Bosch: lavavajillas, lavadora, horno y vitrocerámica.

Ubicado en una comunidad exclusiva, el complejo ofrece excelentes zonas comunes: una gran piscina comunitaria, piscina infantil, parque infantil, pequeño gimnasio y pista de pádel.

La vivienda incluye además plaza de aparcamiento privada y trastero.

Recomendamos encarecidamente la visita a esta magnífica propiedad.



Características:

Características	Control climatico	Vistas
Ascensor	Aire acondicionado	Mar
Transporte cercano	Calefacción central	
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Pista de tenis		
Autobús de cortesía		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Configuración	Condición	Piscina
Junto a playa	Excelente	Comunal
Cerca de golf		
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cocina	Jardín	Seguridad
Totalmente equipada	Comunal	Complejo cerrado
Estacionamiento		
Garaje		
Privado		