



## Apartamento planta baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

**595.000 €**

Referencia: R5305279    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 100m<sup>2</sup>    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Apartamento en planta baja de 3 dormitorios con 100 m<sup>2</sup> de jardín privado en El Higuerón

Ubicado en el prestigioso El Higuerón, este elegante apartamento en planta baja ofrece un estilo de vida mediterráneo sofisticado a pocos minutos del mar. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños contemporáneos, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite, diseñados para maximizar el confort y la luminosidad natural. El salón-comedor de concepto abierto se integra perfectamente con una terraza cubierta de 30 m<sup>2</sup> y un generoso jardín privado de 100 m<sup>2</sup>, creando un entorno ideal para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse y contemplar las vistas al jardín, al mar y a la montaña.

La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, y ambos baños disponen de suelo radiante. Entre sus calidades destacan aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento, armarios empotrados, fibra óptica, dos plazas de garaje subterráneo y trastero.

Situado en un recinto cerrado con jardines paisajísticos, varias piscinas, zonas wellness y fitness, coworking y servicio de conserjería, ofrece orientación suroeste y excelente conexión con Fuengirola, el Aeropuerto de Málaga y Marbella.

Apartamento Ajardinado, Junto al Mar, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Parking subterráneo, Piscina Comunitaria, Jardín: Privado y Comunitario, Orientación: Sudoeste

Vistas: Jardín, Mar, Montañas

Características: 5-10 minutos de campo de golf, Aire Acondicionado Frio/Calor, Ajardinado, Apartamento ajardinado, Ascensor, Baño en habitación, Baños con suelo radiante, Bien situado a colegios, Bien situado para golf, Bien situado para tenis, Cercano a colegios, Cercano a zonas de ocio, Cocina Amueblada, Construcción reciente, Doble Acristalamiento, Excelentes Condiciones, Garaje subterráneo, Internet fibra óptica, Jardín, Jardín Comunitario, Junto a Transportes, Piscina Comunitaria, Próximo a lugares de ocio, Recinto Cerrado, Terraza Cubierta, Terraza Privada, Trastero, Vista a la montaña, Vistas al mar, Zona de mucha demanda, Zona de prestigio



## Características:

### Características

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Terraza privada

Trastero

Baño en-suite

Doble acristalamiento

Wifi

### Vistas

Mar

Montaña

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

Privado

Paisajístico

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

### Control climatico

A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada