

**Adosada en venta en Bel Air, Estepona****445.000 €**Referencia: R5295826 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 20m<sup>2</sup> Construido: 115m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Bel Air

Descubre este magnífico chalet adosado en Bel Air, situado a pocos metros de la playa y junto al reconocido club de tenis, en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol.

La vivienda destaca por sus espacios amplios y muy luminosos, con estancias de generosas dimensiones que aportan una gran sensación de confort y bienestar. Cuenta con un amplio patio privado, ideal para disfrutar de reuniones al aire libre, comidas en familia o momentos de relax. Además, existe la posibilidad de ampliar la vivienda con una tercera planta, ofreciendo un gran potencial de personalización según las necesidades del comprador.

El conjunto residencial dispone de zonas ajardinadas y piscina comunitaria, perfectas para aprovechar el excelente clima de la zona durante todo el año. La propiedad incluye plaza de aparcamiento privada exterior, cómoda y de fácil acceso.

Una oportunidad ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión, en un entorno tranquilo, bien comunicado y con todos los servicios a poca distancia.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza privada	Este	Aire acondicionado
Trastero	Oeste	
Vistas	Configuración	Condición
Urbano	Área comercial	Buena
Patio	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Suburbano	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Comunal
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Reventa	
Agua potable		