



Apartamento planta baja en venta en Benahavís, Benahavís

680.000 €Referencia: R5304340 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 135m² Terraza: 40m²



Costa del Sol, Benahavís

Exquisito Piso en Planta Baja en Los Flamingos Golf Resort, Benahavís – Vistas Panorámicas al Golf y al Mar en una Comunidad Cerrada de Lujo

Descubra este precioso piso reformado y listo para entrar a vivir en el prestigioso Los Flamingos Golf Resort – un enclave exclusivo cerrado en Benahavís, enclavado entre colinas ondulantes y el mar Mediterráneo, formando parte de la "Nueva Milla de Oro" en la Costa del Sol. Esta zona tan demandada, conocida por su estilo de vida refinado y belleza natural impresionante, alberga instalaciones de clase mundial, incluyendo el renombrado Anantara Villa Padierna Palace – un resort de 5 estrellas con spa, pistas de tenis y pádel, gastronomía fina e instalaciones ecuestres – junto a tres campos de golf de campeonato: Los Flamingos, Alferini y Tramores. Idealmente posicionado a un corto trayecto de playas vírgenes, supermercados y farmacias, está a solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga, 15 minutos de la vibrante Marbella y menos de 10 minutos del glamuroso Puerto Banús y el encantador Estepona – ofreciendo la combinación perfecta de aislamiento y accesibilidad.

Con 135 m² construidos, este piso en planta baja exterior (con ascensor) cuenta con dos dormitorios amplios, dos baños modernos, armarios empotrados, trastero, aire acondicionado y calefacción central en toda la vivienda. El punto culminante es la extensa terraza y jardín privados orientados al sur, con magníficas vistas panorámicas sobre los verdes fairways del golf y el mar centelleante – ideal para comidas al aire libre o relax. Recientemente reformado a un alto estándar, presume de una cocina nueva de calidad, con la opción de adquirir los muebles para una transición sin complicaciones. Incluye plaza de aparcamiento subterráneo segura y trastero en el precio.

La urbanización segura ofrece vigilancia 24/7, jardines meticulosamente cuidados, tres piscinas comunitarias y pistas de pádel/tenis – creando un entorno tipo resort para disfrutar todo el año en esta región excepcional de alta demanda. Ya sea como residencia permanente, escapada vacacional o inversión inteligente, esta propiedad encarna la vida de lujo en uno de los destinos más elitistas de la Costa del Sol.

Precio: 680.000 € – una oportunidad prime en el codiciado Los Flamingos.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Pista de tenis		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excelente
Jardín	Cerca de ciudad	Renovado recientemente
Patio	Cerca de escuelas	
	Primera línea de golf	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Para niños	Opcional	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado	Seguridad 24 horas	Garaje
	Sistema de alarma	Privado
		Cubierto