



Ático duplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

769.000 €

Referencia: R5305471 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 125m² Terraza: 81m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este precioso ático se encuentra en una de las zonas más atractivas y en auge de San Pedro Alcántara, a solo 700 metros de la playa y del Paseo Marítimo que conecta con Puerto Banús y Marbella. Una ubicación privilegiada que ofrece todo tipo de servicios: restaurantes, tiendas, ocio y, a la vez, un entorno tranquilo y cuidado.

En la planta principal, la vivienda ofrece un amplio y luminoso salón comedor con cocina abierta de estilo contemporáneo, creando un espacio ideal para disfrutar y compartir. En este nivel se encuentran también dos dormitorios: la suite principal, de generosas dimensiones y con baño privado, y un segundo dormitorio con un baño completo independiente que da servicio al resto de la vivienda. Desde la terraza principal, podrás disfrutar del sol y del agradable ambiente costero durante todo el año.

En la planta superior, te espera un gran solárium privado junto a una tercera habitación que puedes destinar a dormitorio, despacho o zona de relax. Un espacio versátil, perfecto para desconectar, celebrar con amigos o simplemente contemplar el atardecer.

El complejo cuenta con piscina comunitaria y un ambiente sereno. Además, el ático incluye dos plazas de garaje en el mismo edificio.

Un hogar pensado para quienes buscan la comodidad de tenerlo todo cerca, sin renunciar a la tranquilidad ni al estilo de vida mediterráneo.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Solárium

Configuración

Junto a playa
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Control climatico

Aire acondicionado
Calefacción central

Piscina

Comunal

Vistas

Montaña

Seguridad

Persianas