



## Adosada en venta en Manilva, Manilva

335.000 €

Referencia: R5305489 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 135m<sup>2</sup> Terraza: 55m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Acogedora adosada en venta en La Duquesa, Costa del Sol. Esta magnífica propiedad cuenta con 135 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 3 amplios dormitorios y 2 baños, lo que la convierte en un hogar ideal para familias o en una perfecta segunda residencia junto al mar.

La vivienda se encuentra en excelente estado y lista para entrar a vivir. Dispone de un luminoso salón con acceso directo a una terraza privada, cocina totalmente equipada y dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados. Sus acabados de calidad, el doble acristalamiento y la conexión WiFi garantizan comodidad y confort.

En el exterior, la propiedad ofrece varias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña. La urbanización cerrada cuenta con piscina comunitaria, jardines compartidos y aparcamiento libre dentro del recinto, brindando seguridad y tranquilidad.

Para mayor confort durante todo el año, la vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor. Además, cuenta con todos los servicios básicos como electricidad y agua potable.

Su ubicación es inmejorable: cerca de campos de golf, el puerto deportivo, la playa, el centro urbano y todos los servicios necesarios, lo que permite disfrutar de todo lo que ofrece la Costa del Sol: ocio, gastronomía, deporte y relax.

Se trata de una casa de estilo contemporáneo, perfecta tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables en la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Terraza privada		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de ciudad	Excelente
Montaña		
Panoramicas		
Jardín		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Parcialmente equipada
Jardín	Seguridad	
Comunal	Complejo cerrado	