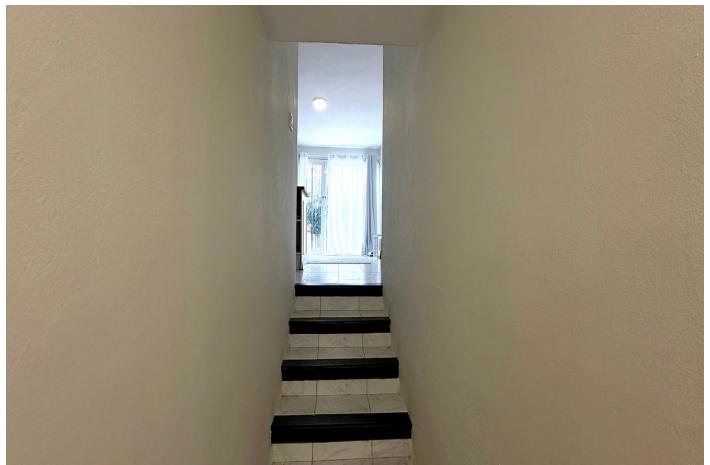




Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

204.880 €Referencia: R5305171 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 49m²



Costa del Sol, Estepona

Se vende encantador apartamento en planta baja situado en la conocida urbanización La Resinera, en la zona de El Pirata – New Golden Mile, Estepona, en una ubicación privilegiada en primera línea de playa, a escasos metros del mar. Una excelente oportunidad tanto como vivienda vacacional como inversión segura en la Costa del Sol.

La vivienda cuenta con 49 m² construidos, distribuidos de forma funcional en un dormitorio, salón luminoso con cocina integrada de concepto abierto y un baño completo. Ubicado en un bajo exterior, el apartamento forma parte de una urbanización tranquila y consolidada, rodeada de naturaleza, con jardines comunitarios y acceso directo a la playa, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La propiedad es de segunda mano y necesita reforma, lo que ofrece una magnífica oportunidad para personalizarla y aumentar su valor. Dispone de armarios empotrados y una distribución práctica que aprovecha al máximo el espacio disponible.

Su excelente ubicación, entre Estepona y Marbella, permite un fácil acceso a restaurantes, chiringuitos, campos de golf, comercios y conexiones de transporte, en una de las zonas más demandadas de la New Golden Mile.

Una opción ideal como segunda residencia, apartamento para alquiler vacacional o inversión con gran potencial en primera línea de playa.



Características:

| Características | Vistas | Configuración |
|---------------------|----------------------|---------------------|
| Transporte cercano | Mar | Junto a playa |
| Armarios empotrados | Jardín | Cerca de puerto |
| | Puerto | Urbanización |
| | Playa | Cerca del mar |
| | Patio | Cerca de Marina |
| | | Frente a la playa |
| | | Puerto deportivo |
| Condición | Muebles | Cocina |
| Buena | Totalmente amueblado | Totalmente equipada |
| Excelente | | |
| Jardín | Seguridad | Utilidades |
| Comunal | Complejo cerrado | Electricidad |
| | | Agua potable |
| | | Teléfono |
| Categorías | | |
| Inversión | | |