



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

**149.000 €**Referencia: R5306878   Dormitorios: 1   Baños: 1   Construido: 49m<sup>2</sup>   Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### \*\*Piso Dúplex con Vistas Espectaculares al Mar y Montaña en Venta\*\*

¡Descubre este impresionante dúplex que combina comodidad y belleza natural! Situado en la séptima planta, este hogar ofrece vistas panorámicas que te dejarán sin aliento, tanto del mar como de la montaña. Con una amplia terraza, podrás disfrutar de momentos inolvidables al aire libre. El piso cuenta con 70 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en un acogedor dormitorio y un baño completo con bañera, ideal para relajarte después de un largo día.

La cocina abierta al salón comedor crea un ambiente luminoso y acogedor, perfecto para recibir a amigos y familiares. Además, la urbanización cuenta con excelentes servicios como gimnasio, piscina, jardines y cámaras de seguridad, garantizando tu bienestar y tranquilidad. La plaza de parking incluida en el precio es un gran plus en esta zona.

Este inmueble no solo es ideal para vivir cerca del mar a un precio asequible, sino que también representa una excelente oportunidad de inversión. Con licencia turística permitida por la comunidad, podrás alquilarlo a corto o largo plazo, con un precio medio de alquiler de 1.000 €/mes. El bajo coste de mantenimiento de solo 60 €/mes y menos de 250 €/año de impuestos (IBI) hacen de este piso una opción muy atractiva.

No dejes pasar la oportunidad de vivir en un lugar que lo tiene todo.

Visita ahora y haz tu oferta



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Ascensor	Sur	Mar
Terraza privada		Montaña
Baño en-suite		Panoramicas
Suelos de mármol		Campo
Doble acristalamiento		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Cerca de mezquita		
Configuración	Condición	Piscina
Urbanización	Buena	Comunal
Cerca de bosque		
Campo		
Muebles	Cocina	Jardín
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
Opcional		Paisajístico
		Facil mantenimiento
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Garaje	Electricidad
Teléfono de entrada		Agua potable
		Teléfono
		Gas
Categorías		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Ganga		
Frente a la playa		
Barato		