



## Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

**297.000 €**Referencia: R5306539   Dormitorios: 3   Baños: 1   Construido: 73m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Encantador Piso en la 7<sup>a</sup> Planta con Agradables Vistas en Plaza de Toros, Marbella – ¡Listo para Entrar a Vivir con Muebles Incluidos!

Disfrute del vibrante estilo de vida de Marbella con este piso bien conservado en la deseable zona de Plaza de Toros – un barrio residencial central alrededor de la histórica Plaza de Toros de Marbella, inaugurada en 1964 y ahora un espacio multifuncional para conciertos y eventos. Esta ubicación conveniente ofrece una mezcla perfecta de tranquilidad y accesibilidad, a solo 10-15 minutos a pie (unos 1 km) del encantador Casco Antiguo con sus calles empedradas, Plaza de los Naranjos, boutiques y bares de tapas. Las arenas doradas de Playa de la Fontanilla y el pintoresco Paseo Marítimo están a un paseo relajado de 20 minutos (1,5-2 km), ideal para días de playa o atardeceres. Rodeado de servicios locales como supermercados, farmacias y cafeterías, está superbamente conectado por transporte público y la A-7 – a solo 5 minutos en coche del glamuroso Puerto Banús y 45 minutos del Aeropuerto de Málaga.

Con 73 m<sup>2</sup> construidos, este luminoso piso interior en la séptima planta (con ascensor) cuenta con cocina funcional, salón acogedor, tres dormitorios cómodos, un baño moderno y dos armarios empotrados para almacenamiento amplio. En excelente estado y vendido con todos los muebles incluidos, está listo para habitar de inmediato – perfecto como residencia principal, segunda vivienda o inversión en el próspero mercado inmobiliario de Marbella, donde esta zona se beneficia de mejoras urbanas continuas y fuerte demanda de alquiler.

Precio: 297.000 € – una entrada asequible a la "Joya de la Costa del Sol" con conveniencia central inmejorable.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Ascensor	Este	Mar
Transporte cercano		Montaña
Doble acristalamiento		Panoramicas
Armarios empotrados		Jardín
Wifi		Puerto
Fibra óptica		Urbano
Cerca de iglesia		Playa
Acceso para personas con movilidad reducida		Calle
		Patio
		Bosque
Configuración	Condición	Muebles
Área comercial	Excelente	Totalmente amueblado
Cerca de golf		
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cerca de escuelas		
Ciudad		
Cerca de Marina		
Cocina	Jardín	Estacionamiento
Totalmente equipada	Comunal	Calle