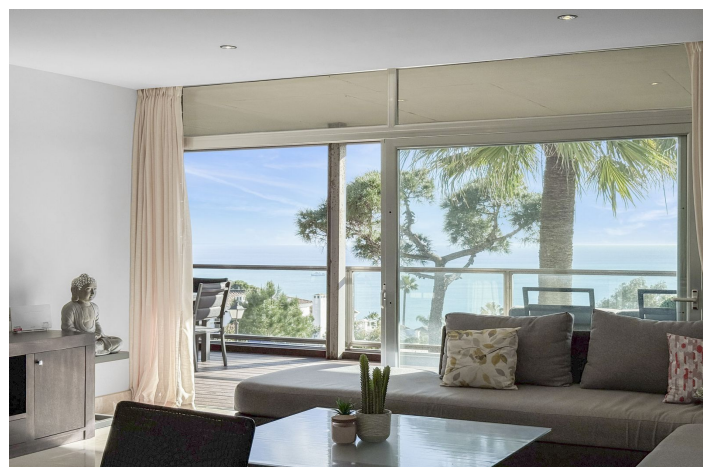




Apartamento planta media en venta en Manilva, Manilva

380.000 €

Referencia: R5306536 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 172m² Terraza: 28m²





Costa del Sol, Manilva

Apartamento con Vistas Panorámicas al Mar en La Paloma, Manilva
3 Dormitorios | Amplia Terraza | 2 Plazas de Garaje + Trastero

Ubicado en el exclusivo complejo cerrado Nueva Paloma, en la prestigiosa zona de La Paloma, este elegante apartamento combina amplitud, privacidad y vistas abiertas al Mediterráneo.

A tan solo cinco minutos en coche de la playa y del animado Puerto de la Duquesa, la propiedad ofrece un estilo de vida relajado, rodeado de naturaleza y perfectamente conectado con todos los servicios.

*** Distribución y Espacios

La vivienda nos recibe con un hall de entrada con armarios empotrados que da paso a un amplio y luminoso salón-comedor. Este espacio se abre a una espectacular terraza privada y cubierta, con acabados en madera premium de teca, desde donde se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al mar.

La cocina independiente está completamente equipada con electrodomésticos Bosch y dispone de lavadero independiente.

El dormitorio principal destaca por su elegancia y comodidad: vistas al jardín, vestidor a ras de suelo y baño en suite con doble lavabo y sofisticados acabados en teca y mármol.

Los dos dormitorios de invitados son dobles, con armarios empotrados y grandes ventanales orientados a las zonas verdes. La propiedad cuenta además con dos baños completos, ofreciendo máxima comodidad y privacidad.

*** Calidades

Entre sus acabados de alta gama encontramos:

- * Puerta blindada
- * Paredes lisas
- * Vantanales de suelo a techo con doble acristalamiento
- * Aire acondicionado centralizado frío/calor
- * Mármol y madera premium de teca
- * Sanitarios Roca
- * Electrodomésticos de alta gama

Incluye dos plazas de garaje subterráneas contiguas y un trastero.

*** Zonas Comunes Tipo Resort

El complejo ofrece instalaciones diseñadas para disfrutar del clima privilegiado de la zona:

- * Piscina exterior con solárium y tumbonas
- * Piscina interior climatizada con vestuarios
- * Zona gourmet equipada



- * Seguridad 24h con videovigilancia
- * Conserjería
- * Amplias zonas verdes con parque y gimnasio al aire libre

*** Ubicación Estratégica

A unos cinco minutos en coche de la playa de Playa de Chullera, de la exclusiva Marina de Sotogrande, del Puerto de la Duquesa, así como del campo de golf La Duquesa Golf y todos los servicios.

Marbella, Puerto Banus y el aeropuerto de Gibraltar están a solo veinticinco minutos en coche. También está bien conectada con el Aeropuerto Internacional de Málaga y la estación de tren María Zambrano, a menos de una hora.

Una oportunidad excepcional para adquirir un apartamento espacioso, elegante y con vistas abiertas al mar en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Para más información o concertar una visita privada, no dude en contactarnos.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Suelos de madera
Cerca de iglesia
Jacuzzi
Sauna
Acceso para personas con movilidad reducida
Bar
Cerca de mezquita

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Urbano
Playa

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior
Para niños

Jardín

Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Este
Sureste

Configuración

Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de bosque

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Inversión
Reventa
Contemporáneo

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno

Clasificación de emisión de CO2

B



Gas
Calificación energética
B