



Adosada en venta en Atalaya, Estepona

650.000 €

Referencia: R5254969 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 204m²





Costa del Sol, Atalaya

Casa adosada de esquina en Urbanización Lomas de Monte Biarritz, en el límite entre Marbella y Estepona.

Situada a solo 2 km de la playa y del encantador pueblo de San Pedro de Alcántara, esta propiedad goza de una ubicación envidiable dentro de un complejo residencial privado con jardín y piscina comunitarios. Destaca por su absoluta privacidad, al encontrarse separada del conjunto principal y zonas comunes, ofreciendo un amplio jardín privado con césped y árboles frutales, el refugio perfecto para disfrutar del aire libre y el sol mediterráneo.

Con 203,78 m² contruidos distribuidos en tres plantas, esta vivienda de diseño funcional presenta en planta baja un luminoso salón con acceso directo a porche y jardín, espacios ideales para el ocio y las reuniones familiares, ampliables gracias a sus innovadoras cortinas de cristal. La cocina, recientemente ampliada y renovada con acabados y electrodomésticos premium, es un punto destacado. Además, se incluye un aseo de cortesía con práctico espacio de almacenamiento.

En la planta superior, tres dormitorios cálidos y acogedores se complementan con dos baños modernos y elegantes. En la planta alta, un versátil cuarto dormitorio abuhardillado, zona de almacenamiento y un amplio solárium con vistas a las apacibles zonas verdes que rodean el inmueble, completan esta oferta única.

La vivienda cuenta con ventanas Kommerling que aseguran aislamiento térmico y acústico de alta eficiencia y una instalación solar fotovoltaica con garantía vigente hasta 2029, reforzando la sostenibilidad y el ahorro energético. Todo ello asentado sobre una parcela de 577 m², con un terreno ajardinado de 367,15 m² para el máximo disfrute privado.

No pierda la ocasión de vivir en una de las zonas más demandadas y exclusivas de la Costa del Sol. Contacte ahora para recibir más información y concertar una visita a esta magnífica casa que combina calidad, espacio y una ubicación inmejorable.



Características:

Características

Terraza privada
Televisión satelital
Baño en-suite
Armarios empotrados
Wifi

Condición

Renovado recientemente

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Control climatico

Aire acondicionado

Piscina

Comunal
Privada
Para niños

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
Comunal