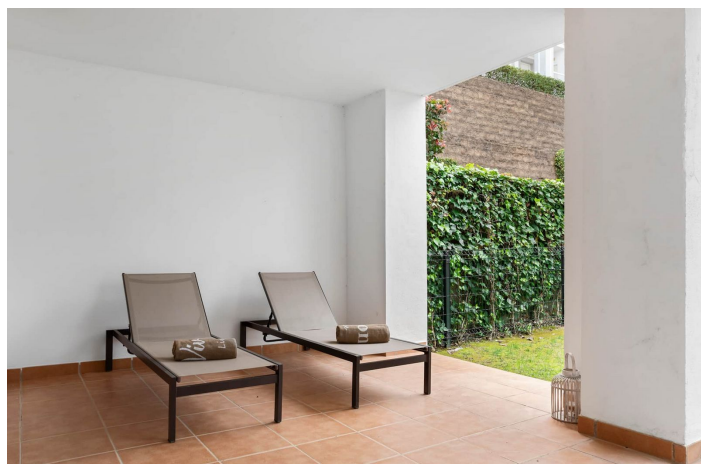
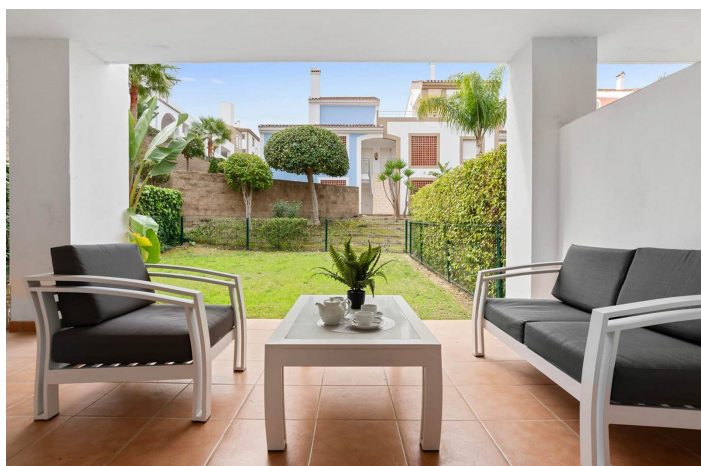




Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

394.950 €

Referencia: R5306836 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 62m² Construido: 93m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Estepona

EN VENTA – Apartamento de 2 Dormitorios con Licencia Turística | Cortijo del Mar Resort, El Paraíso | Costa del Sol

Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento completamente amueblado de 2 dormitorios y 2 baños en el exclusivo y muy demandado Cortijo del Mar Resort, en El Paraíso.

Con licencia turística en vigor, la propiedad está lista para generar ingresos por alquiler desde el primer día, convirtiéndose en una inversión ideal o en una perfecta vivienda vacacional en la Costa del Sol.

Características de la Propiedad:

- 2 Dormitorios Dobles
- 2 Baños
- Amplio salón-comedor de concepto abierto
- Cocina moderna totalmente equipada
- Terraza privada
- Jardín privado
- Aire acondicionado (frío y calor)
- Se vende completamente amueblado – listo para entrar a vivir
- Plaza de aparcamiento subterráneo
- Urbanización cerrada con seguridad

Complejo y Ubicación:

- Gran piscina comunitaria tipo laguna
- Jardines tropicales cuidadosamente mantenidos
- Bar junto a la piscina
- A poca distancia a pie de restaurantes, cafeterías, supermercados y servicios
- Cerca de la playa
- Rodeado de campos de golf

- A 10 minutos de Puerto Banús
- A 15 minutos de Estepona
- A 45 minutos del Aeropuerto de Málaga

Potencial de Inversión:

- Licencia Turística en vigor
- Ubicación consolidada para alquiler vacacional
- Alta demanda para alquileres de corta temporada
- Propiedad ideal como segunda residencia o “lock-up-and-leave”

Situado en la codiciada zona de El Paraíso, entre Marbella y Estepona, Cortijo del Mar ofrece un estilo de vida tipo resort en un entorno tranquilo pero perfectamente conectado. Tanto si busca una inversión segura como una vivienda vacacional o una combinación de ambas, esta propiedad representa una excelente oportunidad.



Contáctenos para más información o para concertar una visita.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Jacuzzi
Restaurante en sitio
Bar
Guardería

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Privado

Facil mantenimiento

Categorías

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Ganga

Golf

Barato

Orientación

Oeste

Configuración

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje