



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

394.950 €Referencia: R5306836 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 62m² Construido: 93m² Terraza: 29m²



Costa del Sol, Estepona

EN VENTA – Apartamento de 2 Dormitorios con Licencia Turística | Cortijo del Mar Resort, El Paraíso | Costa del Sol

Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento completamente amueblado de 2 dormitorios y 2 baños en el exclusivo y muy demandado Cortijo del Mar Resort, en El Paraíso.

Con licencia turística en vigor, la propiedad está lista para generar ingresos por alquiler desde el primer día, convirtiéndose en una inversión ideal o en una perfecta vivienda vacacional en la Costa del Sol.

Características de la Propiedad:

2 Dormitorios Dobles

2 Baños

Amplio salón-comedor de concepto abierto

Cocina moderna totalmente equipada

Terraza privada

Jardín privado

Aire acondicionado (frío y calor)

Se vende completamente amueblado – listo para entrar a vivir

Plaza de aparcamiento subterráneo

Urbanización cerrada con seguridad

Complejo y Ubicación:

Gran piscina comunitaria tipo laguna

Jardines tropicales cuidadosamente mantenidos

Bar junto a la piscina

A poca distancia a pie de restaurantes, cafeterías, supermercados y servicios

Cerca de la playa

Rodeado de campos de golf

A 10 minutos de Puerto Banús

A 15 minutos de Estepona

A 45 minutos del Aeropuerto de Málaga

Potencial de Inversión:

Licencia Turística en vigor

Ubicación consolidada para alquiler vacacional

Alta demanda para alquileres de corta temporada

Propiedad ideal como segunda residencia o “lock-up-and-leave”

Situado en la codiciada zona de El Paraíso, entre Marbella y Estepona, Cortijo del Mar ofrece un estilo de vida tipo resort en un entorno tranquilo pero perfectamente conectado. Tanto si busca una inversión segura como una vivienda vacacional o una combinación de ambas, esta propiedad representa una excelente oportunidad.



Contáctenos para más información o para concertar una visita.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Jacuzzi		
Restaurante en sitio		
Bar		
Guardería		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Urbanización	Excelente
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado	Seguridad 24 horas	Garaje
Facil mantenimiento	Persianas	
	Teléfono de entrada	
Categorías		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		
Ganga		
Golf		
Barato		