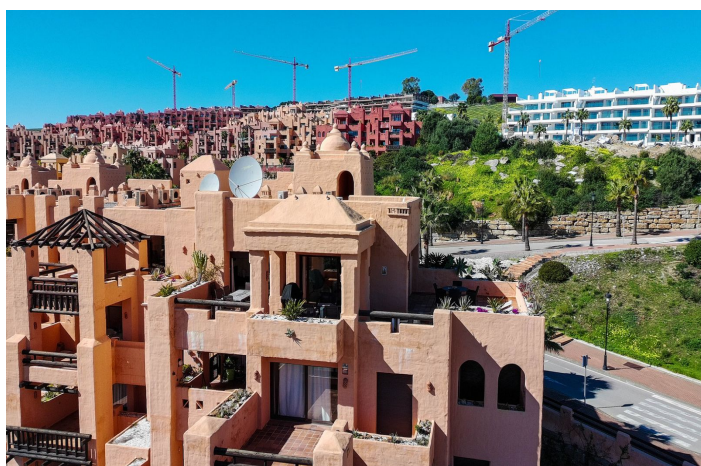




Ático en venta en La Duquesa, Manilva

495.000 €

Referencia: R5308285 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 177m² Terraza: 98m²





Costa del Sol, La Duquesa

Ubicado en una posición privilegiada en esquina dentro de la Fase 1 de una urbanización consolidada en La Duquesa, este ático destaca por sus vistas panorámicas al mar que realmente definen la propiedad. Desde su posición elevada, el Mediterráneo se extiende en el horizonte, creando un entorno que se disfruta a cualquier hora del día.

La vivienda cuenta con tres dormitorios y dos baños, distribuidos de forma práctica para un estilo de vida cómodo junto a la costa. El luminoso salón-comedor se conecta directamente con una impresionante terraza de 98 m², ofreciendo un amplio espacio exterior para comer, relajarse o disfrutar con invitados. Gracias a su ubicación en esquina, la terraza ofrece mayor privacidad y vistas abiertas que refuerzan la sensación de amplitud.

Los residentes disfrutan de cuatro piscinas comunitarias, jardines cuidados, pista de pádel y servicio de conserjería, garantizando comodidad y un entorno bien mantenido durante todo el año. La urbanización se encuentra a poca distancia a pie de la playa, restaurantes y servicios locales.

El aeropuerto de Málaga está aproximadamente a 1 hora y el aeropuerto de Gibraltar a unos 30 minutos.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Paddle

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
Calefacción central

Condición

Buena

Cocina

Parcialmente equipada

Estacionamiento

Privado