



Apartamento planta media en venta en Torreblanca, Fuengirola

290.000 €

Referencia: R5309224 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 76m² Terraza: 23m²





Costa del Sol, Torreblanca

Encantador apartamento de 2 dormitorios muy cerca de la playa en Torreblanca, Fuengirola

Descripción general

Descubra una oportunidad excepcional para adquirir este encantador apartamento a un precio inmejorable y con una ubicación inmejorable en la zona residencial de Torreblanca baja, a solo 7 minutos a pie de la playa y el paseo marítimo.

El apartamento ya cuenta con licencia turística, lo que le permite obtener una buena renta por alquiler.

El apartamento se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir.

Los residentes del complejo tienen acceso a una piscina rodeada de un precioso jardín con vegetación tropical. Además, están cerca de todos los servicios de la vida diaria: supermercados, restaurantes, cafeterías, bares, farmacias y transporte público, como tren y autobús, que también están muy cerca, lo que simplifica su día a día.

Dispone de una zona de aparcamiento compartida segura con puerta automática por si necesita una plaza de aparcamiento.

Características de la propiedad

Tipo: Apartamento en planta media, segunda planta.

Dormitorios: 2

Baños: 1

Terraza 1: Orientación sur-suroeste, sol todo el día, 17 m²

Terraza 2: Orientación sur-suroeste, sol todo el día, 6 m²

Superficie: Amplios salones y una bonita terraza. 76 m² interiores + 23 m² de terraza, un total de 99 m².

Aparcamiento: Aparcamiento compartido seguro con portón automático.

Detalles interiores: Salón-comedor: Luminosos salones con luz natural. Grandes ventanales que dan a las dos terrazas, ofreciendo un espacio perfecto para relajarse y disfrutar.

Dormitorio principal: Amplio dormitorio doble con un amplio armario empotrado.

Baño con lavabo, inodoro, ducha, bañera y lavadora.

Segundo dormitorio: Dos camas individuales y vistas a la terraza lateral.

Cocina: La cocina, junto al salón-comedor, es semiabierta, lo que facilita la comunicación entre los huéspedes al cocinar. Totalmente equipada con lavavajillas, frigorífico/congelador, horno, vitrocerámica y microondas.

Servicios adicionales: Aire acondicionado frío/calor en el salón y en ambos dormitorios, persianas, armarios empotrados, internet de fibra óptica.

Muebles: Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir.

Exteriores

Terraza: Orientación sur-suroeste, 17 m², perfecta para cenar, tomar el sol y disfrutar de tardes relajantes. La segunda terraza, de 6 m² y orientación oeste, es ideal para ver la puesta de sol y tender la ropa.

Características de la comunidad

Instalaciones: Piscina y jardines bien cuidados, perfectos para disfrutar del sol todo el año. Ideal para familias y turistas.



Ventajas de la ubicación

Cerca de servicios: A poca distancia de la playa, tiendas, farmacia, cafeterías y restaurantes. También cerca de varios campos de golf, pádel, tenis, deportes acuáticos y transporte público, lo que le garantiza tener todo lo que necesita a la vuelta de la esquina. El paseo marítimo tiene muchos kilómetros de longitud y es ideal para caminar, correr, andar en bicicleta, etc. Fuengirola es conocida por su ambiente relajado y vibrante, que ofrece una gran variedad de ocio, gastronomía y entretenimiento.

Potencial de inversión

Tanto si busca una residencia permanente, un refugio vacacional o una inversión para alquilar, esta propiedad lo tiene todo.

Con su ubicación junto a la playa y su gran atractivo para alquilar, este apartamento es ideal para quienes buscan una casa de vacaciones con potencial de ingresos.

Construido en 1989.

Gastos de comunidad: 80 € al mes

IBI: ??? euros al año

Basura: ??? euros al año

No pierda esta oportunidad única. Para más información o para programar una visita, contáctenos hoy mismo. Esta propiedad no estará mucho tiempo en el mercado.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica

Vistas

Montaña
Calle
Bosque

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Paisajístico
Facil mantenimiento

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Ganga

Orientación

Oeste
Suroeste

Configuración

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Buena
Excelente

Cocina

Totalmente equipada
Salon - cocina

Estacionamiento

Comunal
Abierto