



Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

275.000 €

Referencia: R5257894 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 70m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, La Duquesa

LUMINOSO APARTAMENTO CON TERRAZA, VISTAS AL MAR Y LICENCIA VACACIONAL CERCA DE SOTOGRANDE. Ubicado en una urbanización privada, tranquila y bien mantenida, con jardines y piscina comunitaria, a tan solo 5 minutos del Puerto de la Duquesa y 10 minutos del Puerto de Sotogrande, esta propiedad destaca por su buena situación y su interesante potencial tanto como vivienda habitual como inversión.

El apartamento disfruta de orientación sur, lo que le aporta una agradable luminosidad durante gran parte del día, y se distribuye en un amplio salón-comedor con acceso directo a una espaciosa terraza con bonitas vistas al mar. La cocina es de plano abierto, totalmente equipada y bien integrada en la zona de estar.

Cuenta con dos dormitorios con armarios empotrados y dos cuartos de baño, uno de ellos en suite, ofreciendo comodidad y funcionalidad. La propiedad dispone de plaza de garaje y permite disfrutar de las zonas comunes de la urbanización. Además, cuenta con licencia vacacional en vigor, un valor añadido que la convierte en una buena oportunidad con potencial de alquiler.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Campo
Jardín
Patio

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de ciudad
Cerca de Marina
Cerca de bosque

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje