



Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

767.000 €

Referencia: R5315491 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 150m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Estepona

Elegante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños situado en primera planta dentro de una exclusiva urbanización privada en la zona de Atalaya, en el triángulo de oro Marbella – Estepona – Benahavís.

La vivienda destaca por su distribución funcional y luminosa, con amplias estancias y ventilación cruzada que aporta frescura natural durante todo el año. El salón-comedor conecta directamente con una agradable terraza de 21 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, cenas al aire libre o momentos de relax con vistas abiertas al entorno ajardinado.

La cocina se entrega completamente equipada con electrodomésticos integrados (horno, placa, campana, frigorífico, lavavajillas, microondas y lavadora), encimera de cuarzo y mobiliario de diseño contemporáneo.

Los dormitorios ofrecen excelente capacidad de almacenaje gracias a armarios empotrados lacados y acabados interiores completos

Los dos baños incorporan sanitarios y grifería de alta calidad, platos de ducha de resina y mobiliario suspendido con iluminación LED

Confort y eficiencia

La propiedad cuenta con:

- Suelo radiante en toda la vivienda mediante aerotermia
- Preinstalación de aire acondicionado por conductos
- Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento de altas prestaciones
- Suelos porcelánicos rectificados de gran formato
- Puerta de entrada acorazada

Se vende lista para entrar a vivir, completamente amueblada, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmediata.

Incluye 2 plazas de garaje y trastero en sótano

Urbanización tipo resort

El residencial ofrece más de 6.700 m² de zonas comunes con piscinas exteriores (incluida una climatizada), jacuzzis, lago ornamental, gimnasio, zonas infantiles y amplias áreas ajardinadas

Una oportunidad ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Gimnasio
Jacuzzi

Vistas

Mar
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Comunal
Climatizada

Jardín

Comunal

Categorías

Frente a la playa

Orientación

Sur

Configuración

Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Frente a la playa

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas
Teléfono de entrada

Control climatico

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Parcialmente equipada
Salon - cocina

Estacionamiento

Privado
Más de uno