



Ático duplex en venta en The Golden Mile, Marbella

620.000 €

Referencia: R5315749 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 100m² Terraza: 44m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ático dúplex en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, una de las zonas más consolidadas y con mayor demanda constante de toda la Costa del Sol.

Dos dormitorios, dos baños, aseo de invitados, interiores luminosos y una distribución que funciona igual de bien como vivienda habitual con estilo que como inversión de alta rentabilidad en alquiler vacacional. Es el tipo de propiedad con el que simplemente no te equivocas: fácil de alquilar e ideal para el disfrute.

Todo está a menos de cinco minutos: restaurantes, supermercados, gimnasios, beach clubs, colegios y todo tipo de servicios. Puerto Banús está literalmente a un paso, pero el entorno sigue siendo residencial, equilibrado y cómodo.

Ubicado junto a algunos de los desarrollos de lujo más comentados de Marbella, como Design Hills by Dolce & Gabbana y Epic by Fendi, lo que refuerza el prestigio y el valor a largo plazo de la zona.

Precio de entrada inteligente en una de las ubicaciones más deseadas de Marbella.

Cuenta con licencia turística activa.

Si buscas una propiedad bien posicionada, versátil y con proyección clara en Marbella, esta merece una visita.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Fibra óptica

Vistas

Mar

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Comunal
Cubierto

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea

Condición

Buena

Jardín

Comunal