



Ático en venta en Playamar, Torremolinos

1.750.000 €

Referencia: R5316334 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 73m²





Costa del Sol, Playamar

Ático a estrenar ubicado en un edificio de diseño, en primera línea de playa en la zona de Playamar. La vivienda destaca por sus impresionantes vistas frontales al mar y por una arquitectura contemporánea que combina elegancia, luminosidad y funcionalidad.

Completamente nueva, ha sido construida con calidades de alta gama e incorpora prestaciones que garantizan el máximo confort, como suelo radiante, aire acondicionado en todas las estancias y sistema de aerotermia. Su distribución ha sido cuidadosamente diseñada para potenciar la amplitud y la continuidad entre interior y exterior.

El ático dispone de 3 dormitorios dobles, 2 baños completos y tres terrazas al mismo nivel. La terraza principal, conectada directamente con el salón y orientada al mar, cuenta con aproximadamente 43 m², mientras que las dos terrazas traseras ofrecen unos 15 m² cada una, aportando versatilidad y espacios adicionales para el disfrute al aire libre. La propiedad también incluye dos amplias plazas de aparcamiento y un trastero.

El conjunto residencial se completa con cuidadas zonas comunes que ofrecen instalaciones de primer nivel, entre las que destacan piscina climatizada interior y piscina exterior disponible durante todo el año.

Playamar es una consolidada y exclusiva zona residencial de Torremolinos, situada a lo largo del litoral de Málaga, y reconocida por su tranquilidad y cercanía al mar. Su ubicación resulta especialmente cómoda, con el aeropuerto internacional a tan solo 5 minutos en coche y el centro histórico de Málaga a aproximadamente 10 minutos.

En el entorno inmediato, además de sus amplias playas y tradicionales chiringuitos, destacan enclaves como el Parador de Málaga Golf, uno de los campos de golf más emblemáticos de la Costa del Sol, así como Plaza Mayor Málaga, centro comercial y de ocio que alberga el McArthurGlen Designer Outlet Málaga con boutiques de primeras marcas.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Vistas

Mar
Urbano
Calle

Piscina

Comunal
Interior

Estacionamiento

Privado
Más de uno

Orientación

Sur

Configuración

Junto a playa
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Frente a la playa

Cocina

Parcialmente equipada
Salon - cocina

Categorías

Frente a la playa
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Condición

Excelente
Nueva construcción

Jardín

Comunal